antoine devaux - architecte

20 pl. de la Fontaine
30130 Pont-de-Poitte
**T** +33 6 95 98 93 71
**W** www.antoinedevaux.info
**M** contact@antoinedevaux.info
**OA** n°83207

# Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

# I. REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

Photo de la façade côté rue, à garder dans l’état, sauf pour la porte de grange à changer pour une porte vitrée sur rail.

Photo de l’état existant au R+1. A gauche le conduit de la chaudière, au centre le poteau en chêne soutenant la ferme au droit de son poinçon, au fond la toiture à démonter pour installer la terrasse extérieure. Le plancher sur la partie droite est à démonter.

Photo de la toiture à démonter pour créer la terrasse. Travail des murs latéraux en redents. Les plaques d’osb au sol sont à enlever pour vérifier le gîtage.

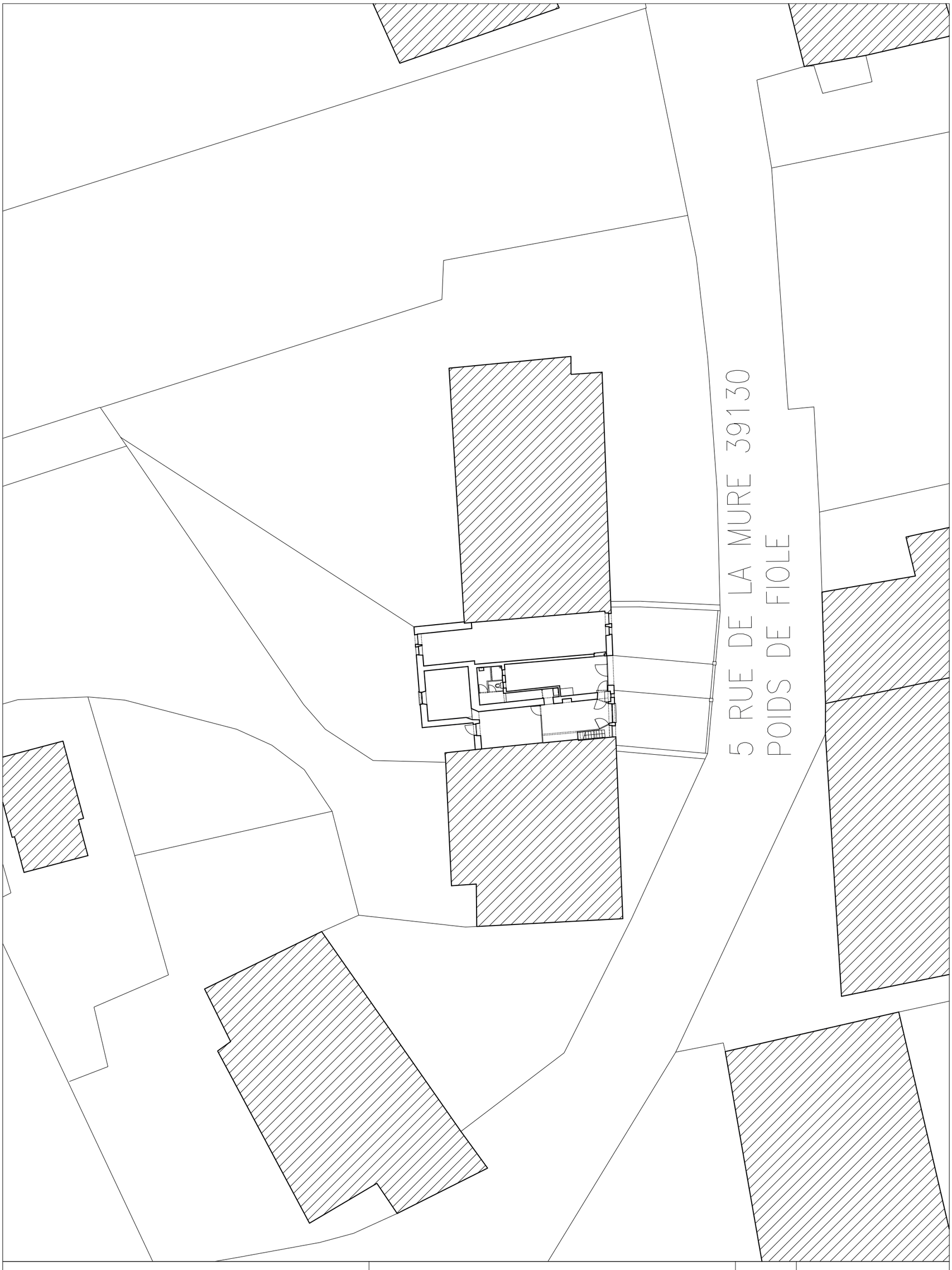
Photo de l’état existant au RDC. A gauche la cuve à fioul à déplacer/changer. Au sol les pavés d’écuries sont à démonter en partie et avec soin. Le plancher soutenu par les grosses poutres est à démonter.

Photo de l’état existant au RDC de l’actuelle chaufferie, destinée à devenir la pièce commune aux deux habitations.

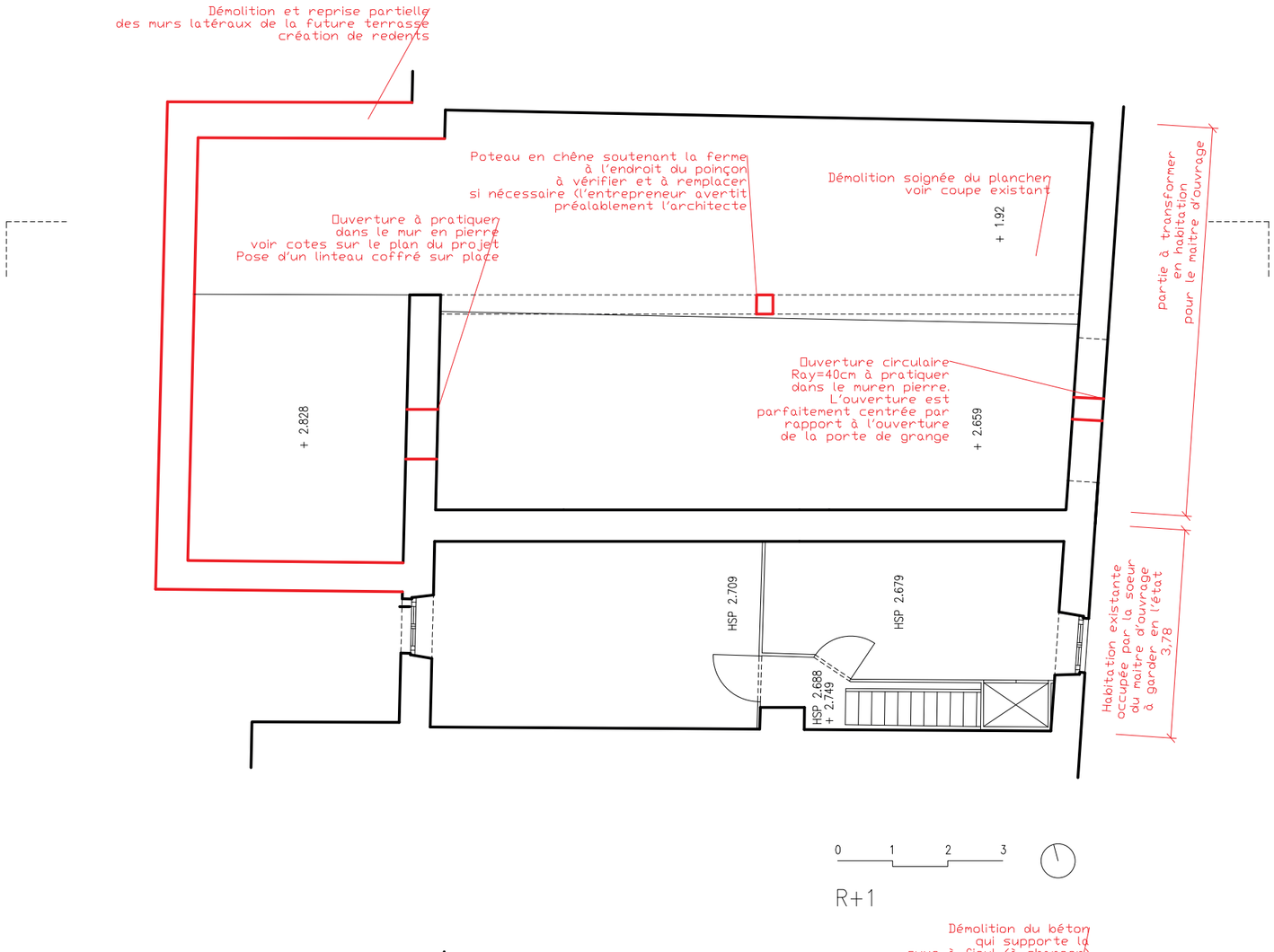
Photo de la façade côté jardin. La partie de la toiture enneigée est la partie à démonter.

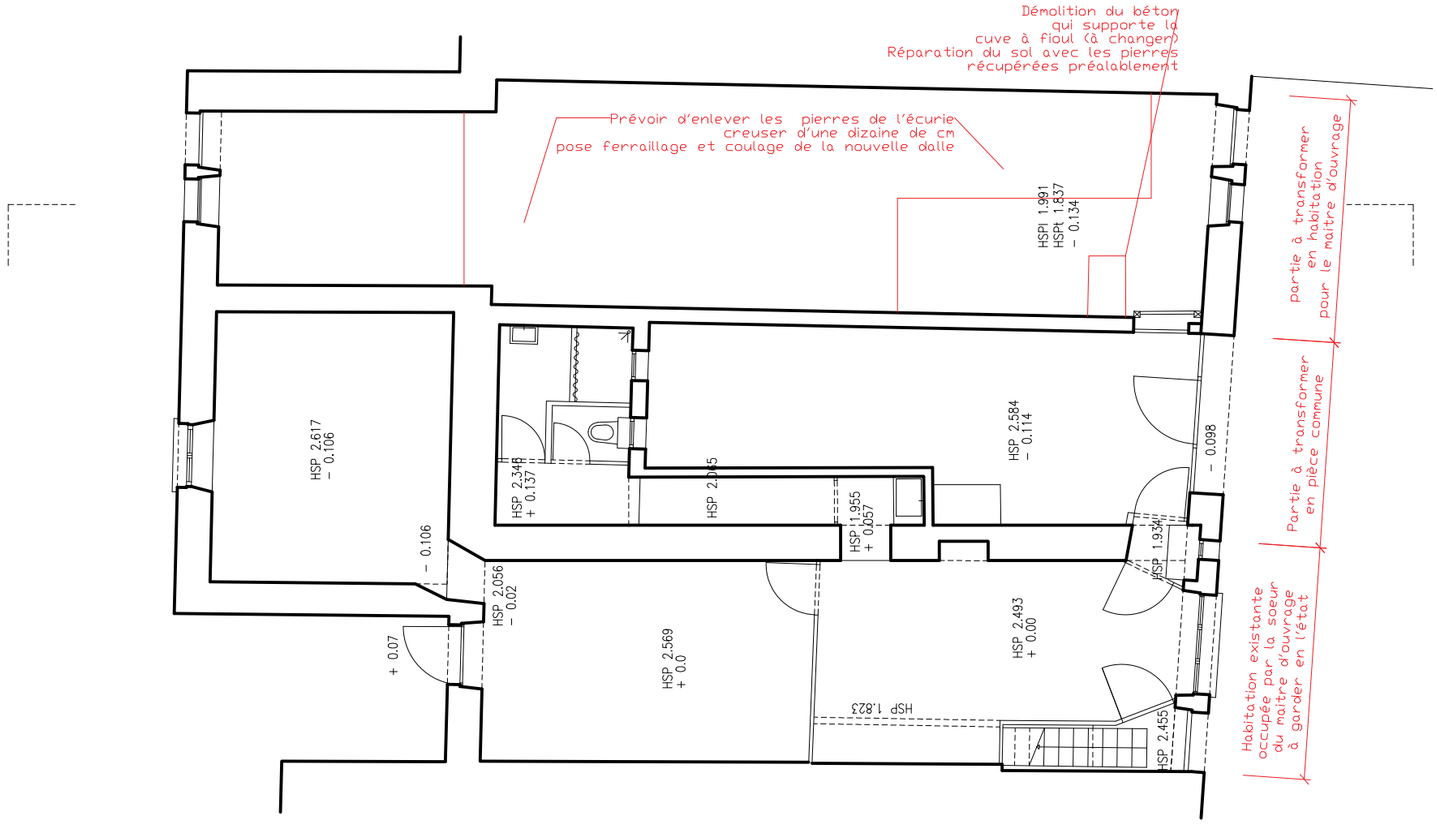
# II. EXISTANT ET DEMOLITIONS

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

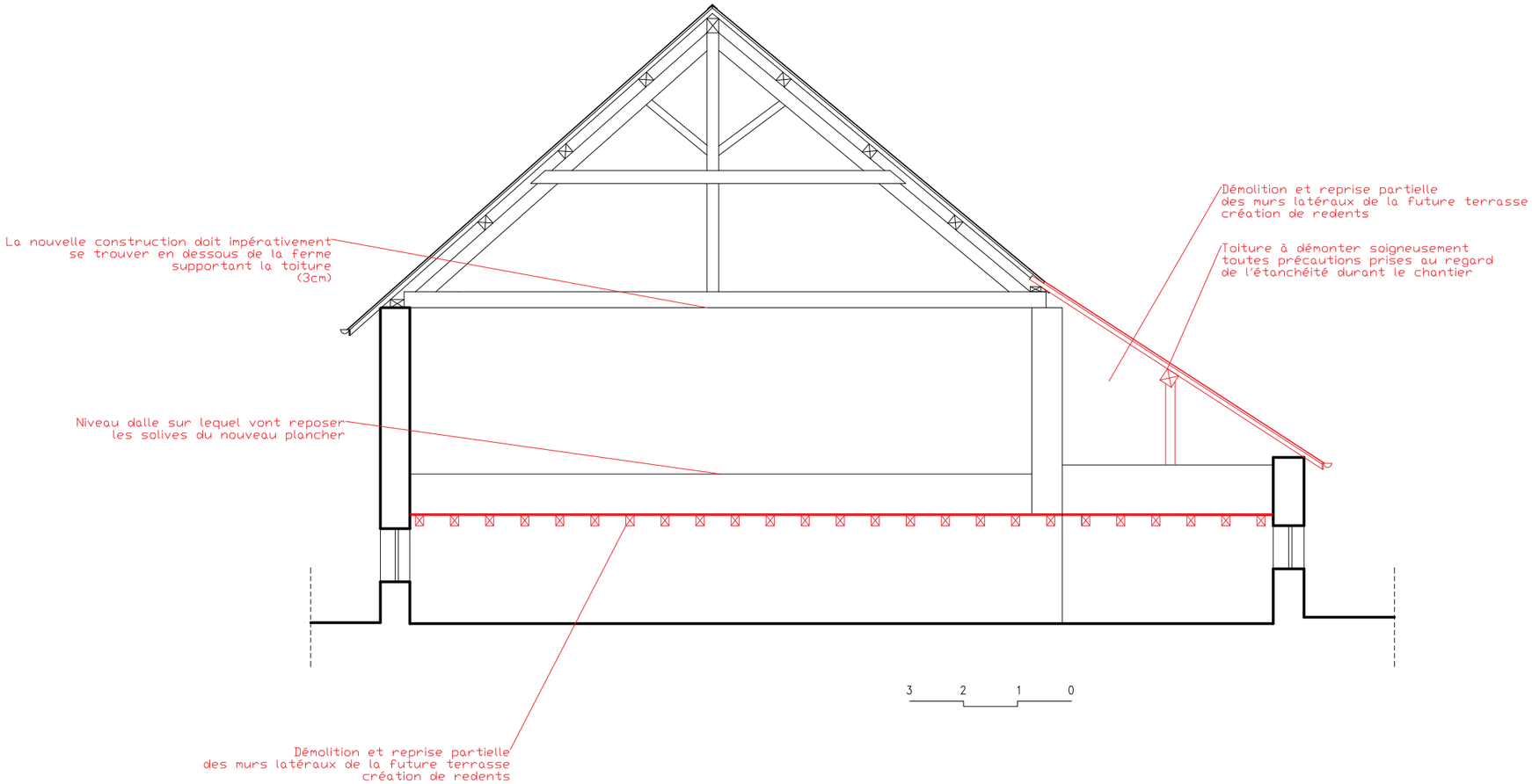



| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan de Situation<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:300 |

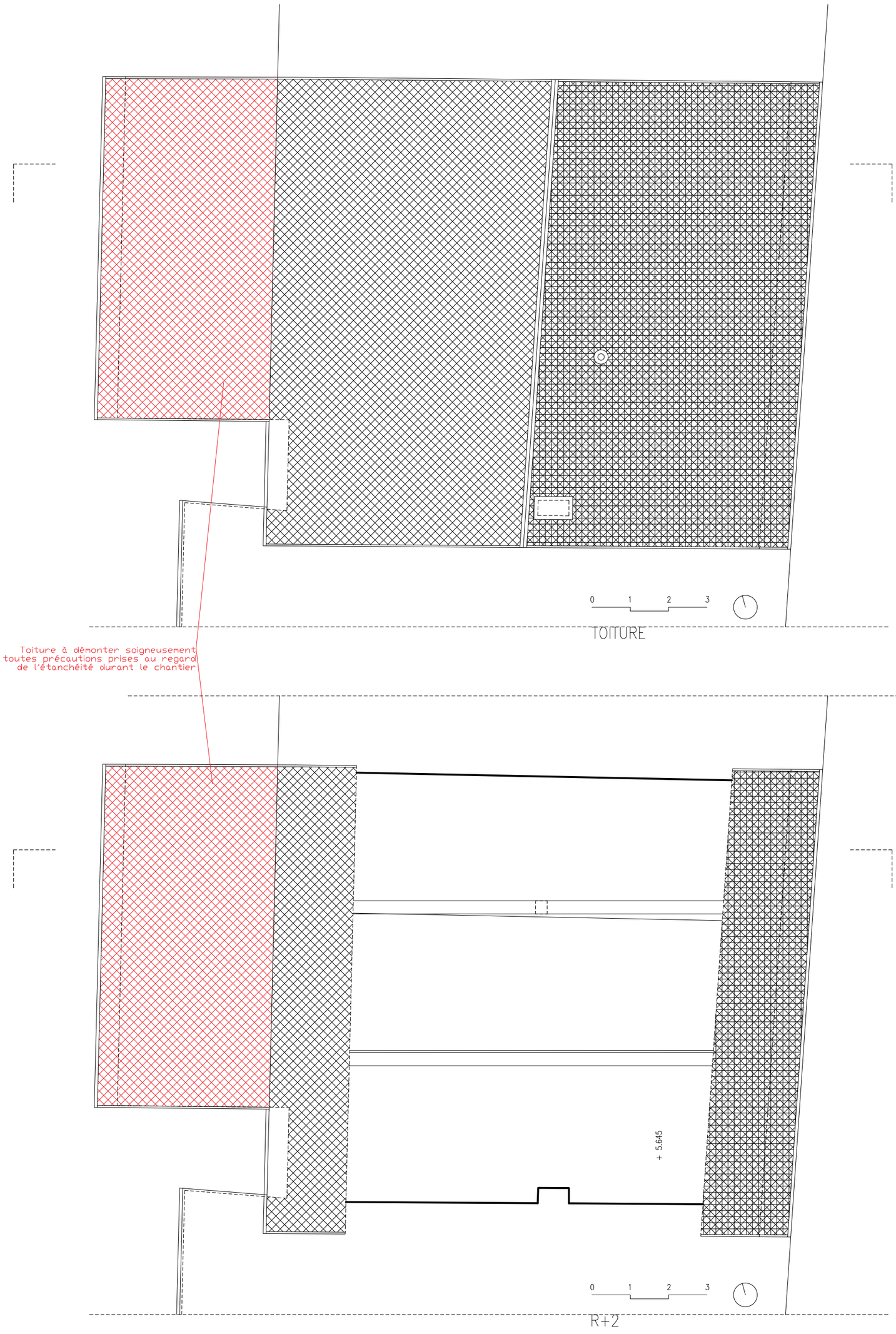


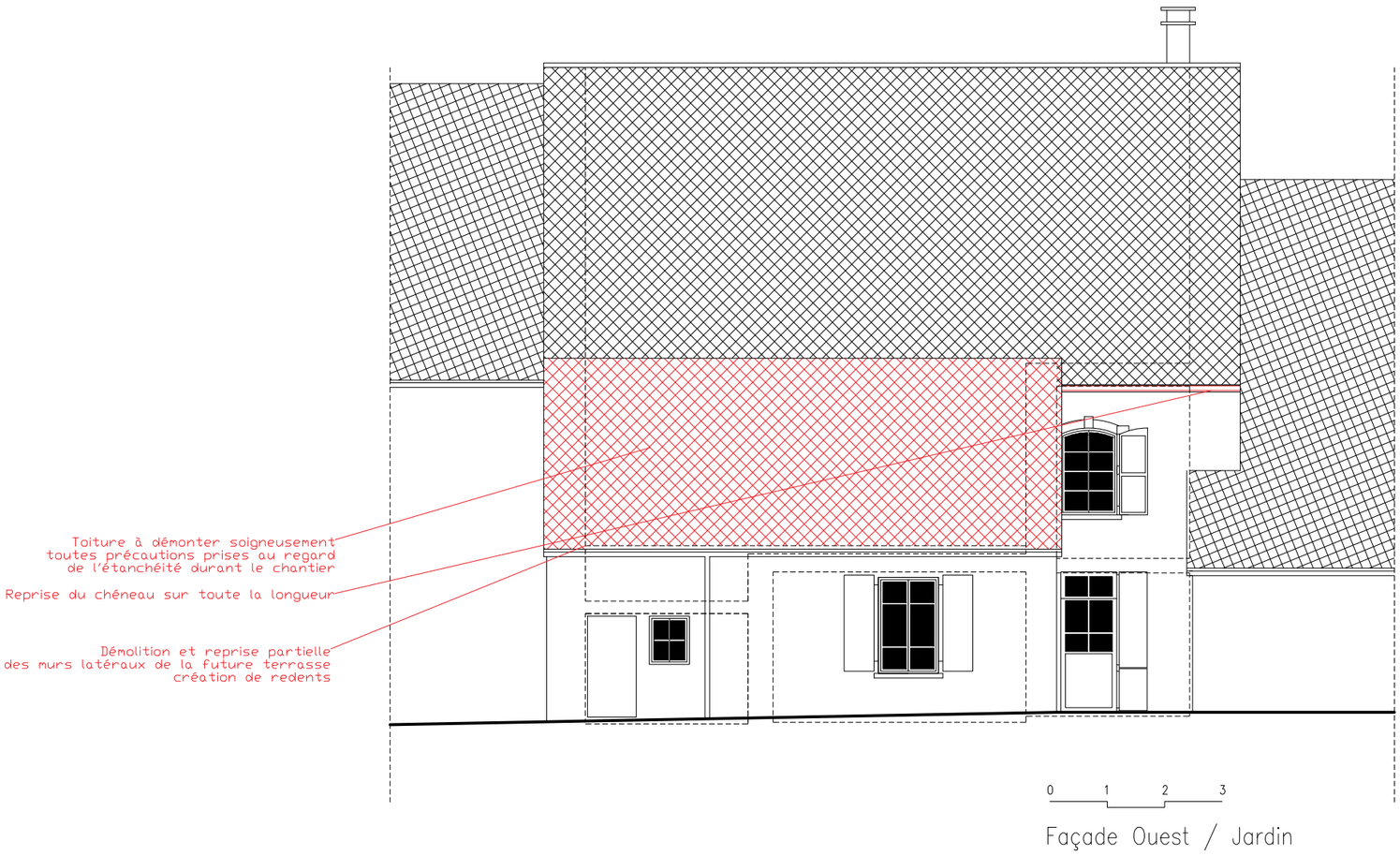

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plans de l'existant/<br>Démolitions RDC & R+1 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:100 |



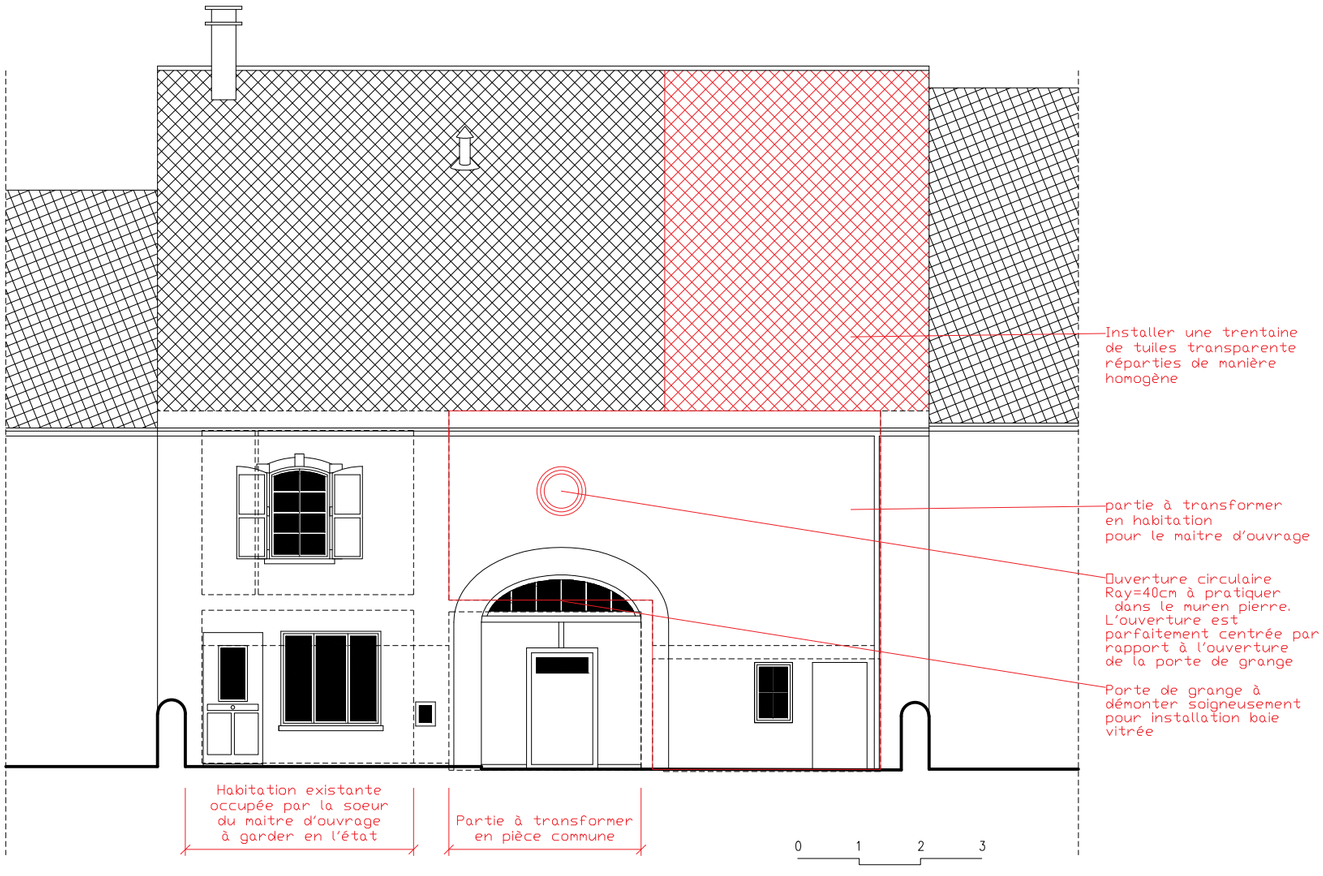

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Coupe existant/démolitions<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:100 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plans de l'existant/<br>Démolitions R+2 & Toit. |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:100 |




Façade Ouest / Jardin

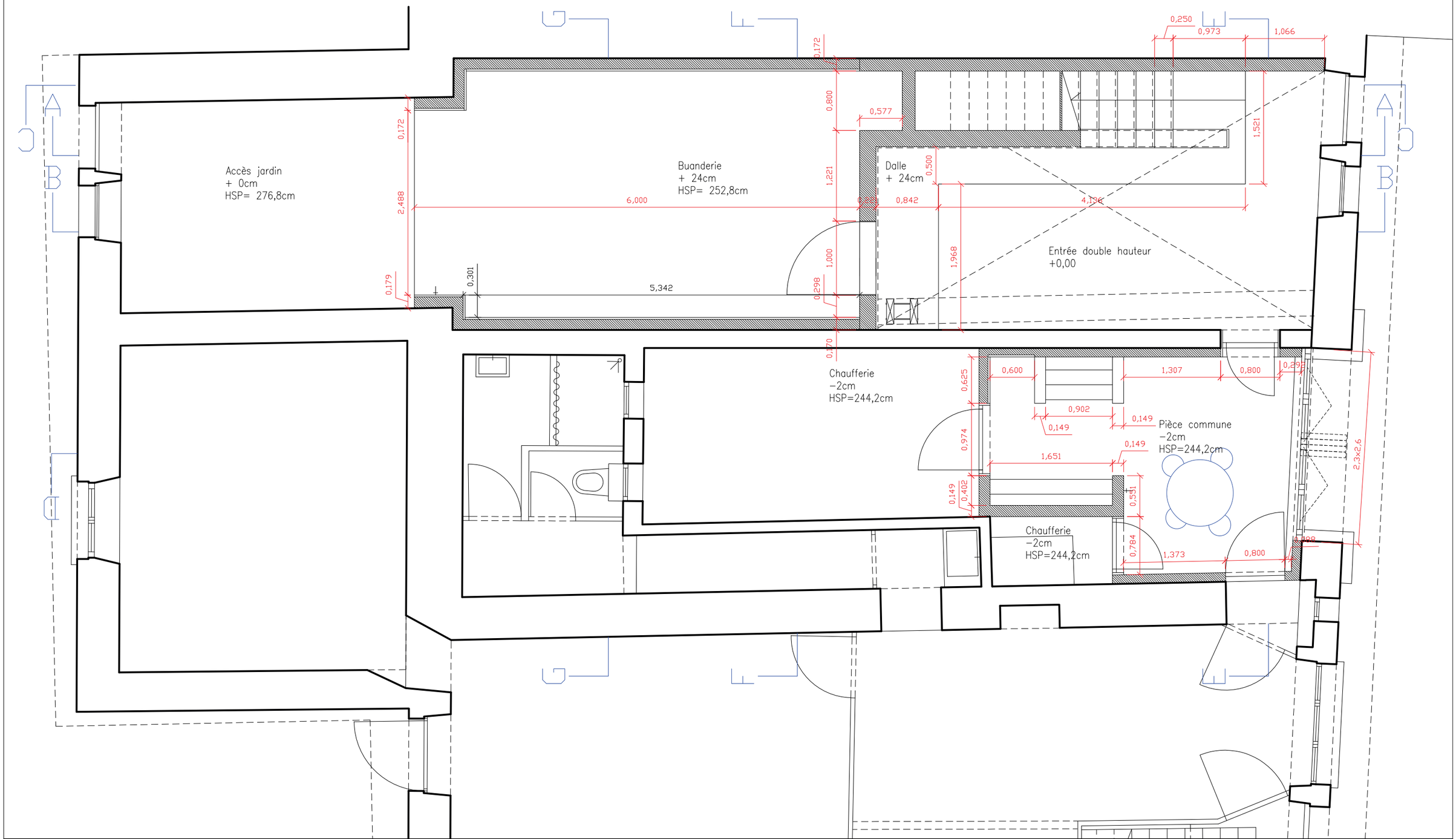



Façade Est / à rue

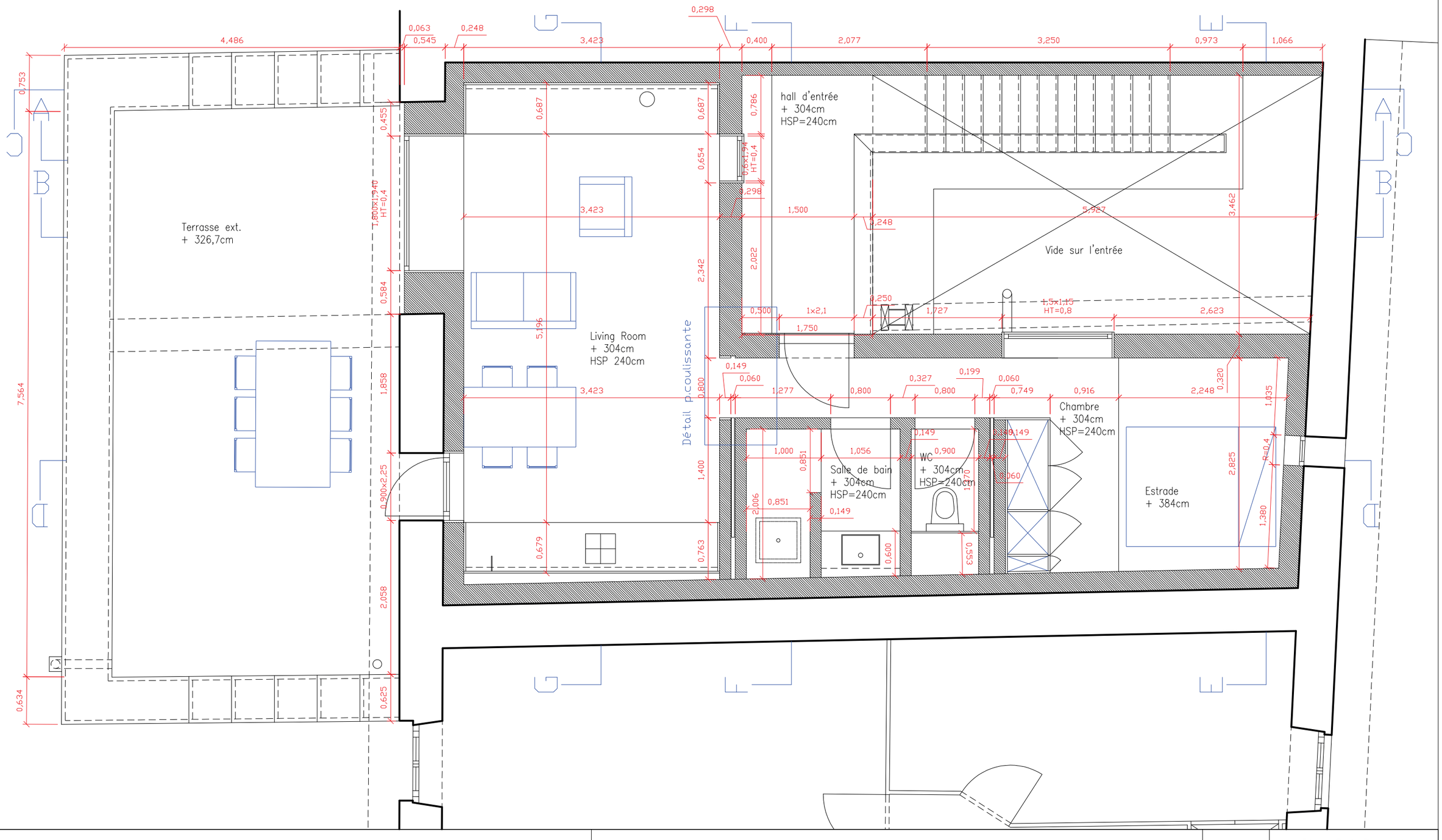
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Existant/Démolitions<br>Façades Est & Ouest<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:100 |

# III. PLANS GENERAUX D’EXECUTION

**Projet:** création d’un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d’Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan RDC Projet |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |




| | | |
|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | Plan R+1 Projet |
| | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | 1:50 |

Solives doublées
et assemblées
par tire-fonds
sur toute la périphérie
de la construction
au sol et au plafond

Poteau en chêne existant à vérifier
SI mauvais état, l'entrepreneur avertit l'architecte
pour l'installation de colonnes de soutenant la ferme
en son milieu x 2
liées par tire-fonds entre elles
fixées à la dalle de béton au RDC
prennent "en tenaille" le poinçon
de la ferme

La double solive centrale
est posée/fixée sur la dalle

Mur RDC

Solivage existant
à renforcer/à changer si nécessaire

2,839
4,402
3,880
3,483
3,608
3,145
1,047
0,673
2,436
0,500
0,325
0,075
0,675
0,050
0,420
0,100
11,50
11,047

Douche à l'italienne
voir coupe FF1 20

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan R+1<br>SCHEMA STRUCTUREL<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Dalle de béton coulée sur place
Enlever les pavés d'écurie
creuser au sol sur une dizaine de cm
pour mettre en place le ferraillage
finition brossée
Prévoir un joint creux 2cm
Voir détails EE1 CC1 10 & BB3 BB4 10

10,669

0,528

2,840

1,693

Accès jardin
+ 0cm
HSP= 276,8cm

Buanderie
+ 24cm
HSP= 252,8cm

Dalle
+ 24cm

4,136

7,063

1,968

Entrée double hauteur
+0,00

0,301

5,342

6,549

Chaufferie
−2cm
HSP=244,2cm

Pièce commune
−2cm
HSP=244,2cm

Chaufferie
−2cm
HSP=244,2cm

Les cadettes au sol sont conservées

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan RDC<br>CALEPINAGE SOL<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Planches terrasse
Faux acacia 22 x 100mm

Détail important
la largeur du couloir
doit être déterminée par la pose
côte à côte de 4 planches constituant
le plancher

Plancher de finition R+1
Planches sapin du jura 22 x 200mm
Rainurées à clouer directement sur
le solivage
Finition brut de sciage huilé mat incolore
voir calepinage
Pas de plinthe, prévoir espace de dilatation
sous la première planche

Terrasse ext.
+ 326,7cm

hall d'entrée
+ 304cm
HSP=240cm

Vide sur l'entrée

Living Room
+ 304cm
HSP 240cm

Chambre
+ 304cm
HSP=240cm

Salle de bain
+ 304cm
HSP=240cm

WC
+ 304cm
HSP=240cm

Estrade
+ 384cm

3,818
3,423
0,786
0,977
3,458
1,500
6,562
0,200
0,200
0,200
7,611
1,000
0,200
0,851
0,851
2,005
2,815
7,578

Finition intérieure douche italienne:
Mosaique terre cuite 2,5x2,5mm émaillée
Couleur obtenue par feu de bois uniquement
au sol, plafond et murs sauf
la cloison séparant la
salle de bain du couloir.
Raccord parfait avec le parquet et les
dalles de plafond

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan R+1<br>CALEPINAGE SOL<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Finition Plafond int.
Espace commun RDC
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600 x 25
mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Les plaques sont découpées
proprement à la scie égoïne

Finition Plafond int.
Espace commun RDC
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600 x 150mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Les plaques sont découpées
proprement à la scie égoïne

Accès jardin
+ 0cm
HSP= 276,8cm

9,950

Buanderie
+ 24cm
HSP= 252,8cm

1,659

1,659

0,577

0,600

Dalle
+ 24cm

Entrée double hauteur
+0,00

0,301

5,342

Chaufferie
-2cm
HSP=244,2cm

1,112

0,487

0,487

Pièce commune
-2cm
HSP=244,2cm

1,797

Chaufferie
-2cm
HSP=244,2cm

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan RDC CALEPINAGE PLAFOND<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Finition Plafond int. R+1
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Les plaques sont découpées
proprement à la scie égoine

Terrasse ext.
+ 326,7cm

hall d'entrée
+ 304cm
HSP=240cm

Vide sur l'entrée

Living Room
+ 304cm
HSP 240cm

1,712
0,600
1,712

0,400
0,400
1,702
1,702
2,000
1,920

Chambre
+ 304cm
HSP=240cm

0,528
0,528
Salle de bain
+ 304cm
HSP=240cm

0,450
WC
+ 304cm
HSP=240cm
1,953

Estrade
+ 384cm

Finition intérieure douche italienne:
Mosaïque terre cuite 2,5x2,5mm émaillée
Couleur obtenue par feu de bois uniquement
au sol, plafond et murs sauf
la cloison séparant la
salle de bain du couloir.
Raccord parfait avec le parquet et les
dalles de plafond

Dans la salle de bain et les WC
les plaques sont posées dans l'autre sens

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan R+1<br>CALEPINAGE PLAFOND<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Néons x 5 fixés sur la partie supérieure
de la cloison et camouflés par le débord de planche
l=600mm IRC > 90%
voir coupes FF & GG
détail FF4 10

Plafonnier applique porcelaine blanche de limoges:
Marque: ZANGRA
modèle: Zangra_light.001.002
Fixée sur plafond
Ø10, H=5,5cm

Armoire électrique & disjoncteur

Néons x 5 fixés sur la partie supérieure
de la cloison
l=600mm IRC > 90%
voir plan électrique R+1
coupes AA, BB et FF

0,217 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,232

Accès jardin
+ 0cm
HSP= 276,8cm

Buanderie
+ 24cm
HSP= 252,8cm

Prévoir prise lave linge, sèche linge & congélateur

0,301

5,342

Dalle
+ 24cm

Entrée double hauteur
+0,00

0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,463 | 0,600 | 0,232

Chaufferie
−2cm
HSP=244,2cm

1,517 | 1,557

Pièce commune
−2cm
HSP=244,2cm

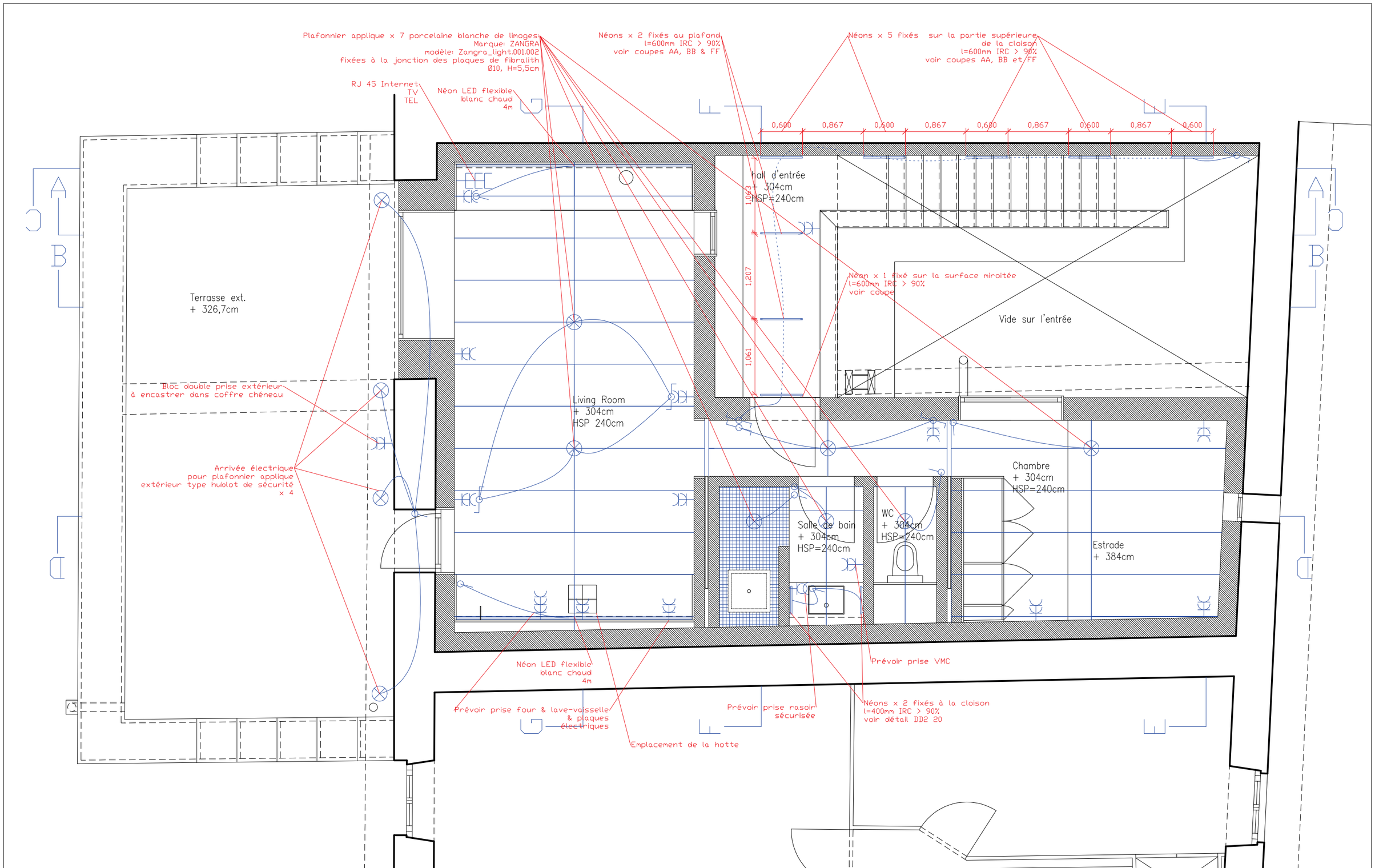
Chaufferie
−2cm
HSP=244,2cm

Néons x 5 fixés sur la partie supérieure
de la cloison et camouflés par le débord de planche
l=600mm IRC > 90%
voir coupes FF & GG
détail FF4 10

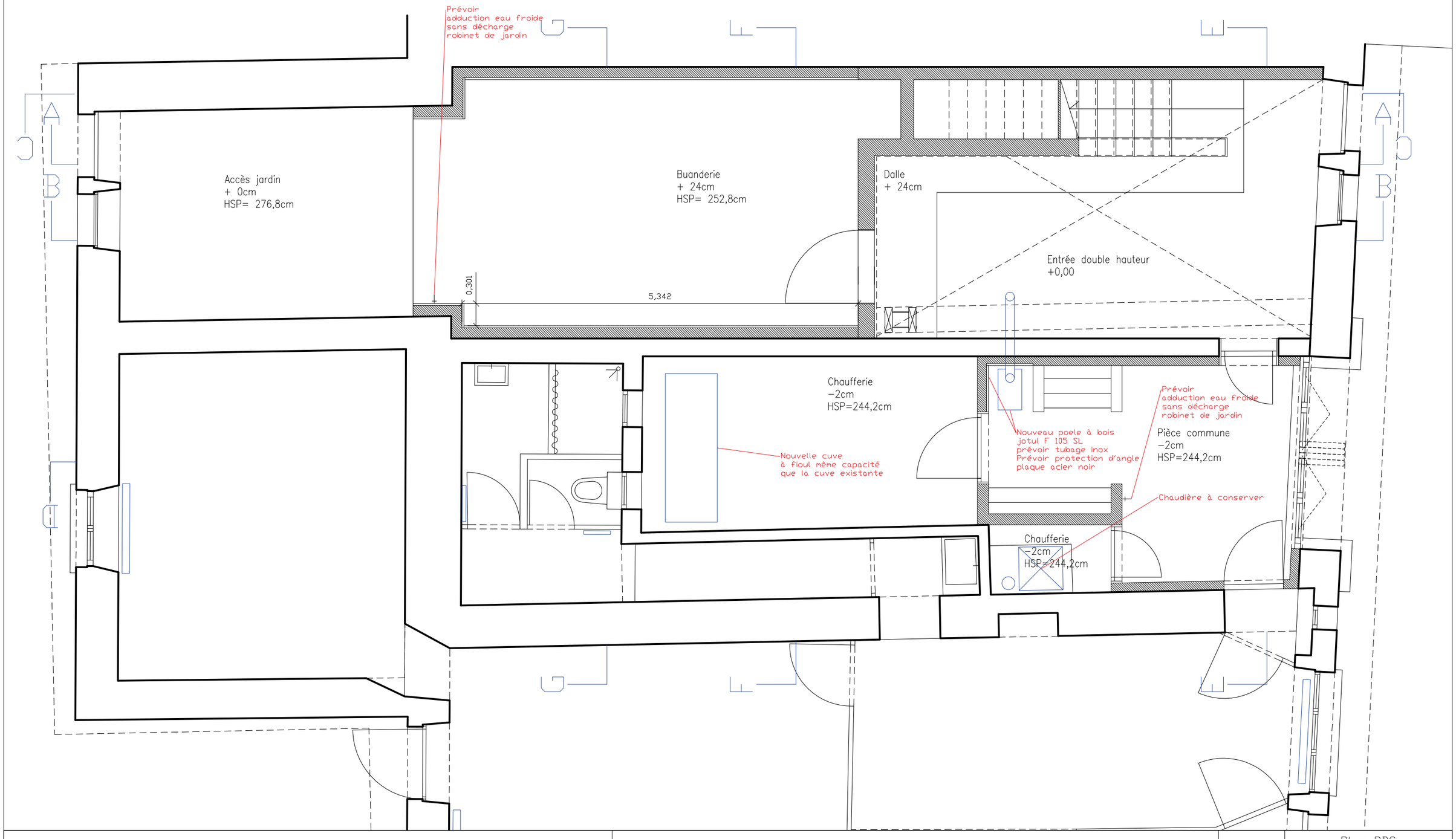
Néons x 2 fixés sur le plafond (dalle)
Et parfaitement centrés
l=600mm IRC > 90%

Néons x 3 fixés sur la cloison
l=600mm IRC > 90%
voir détail EE3 20

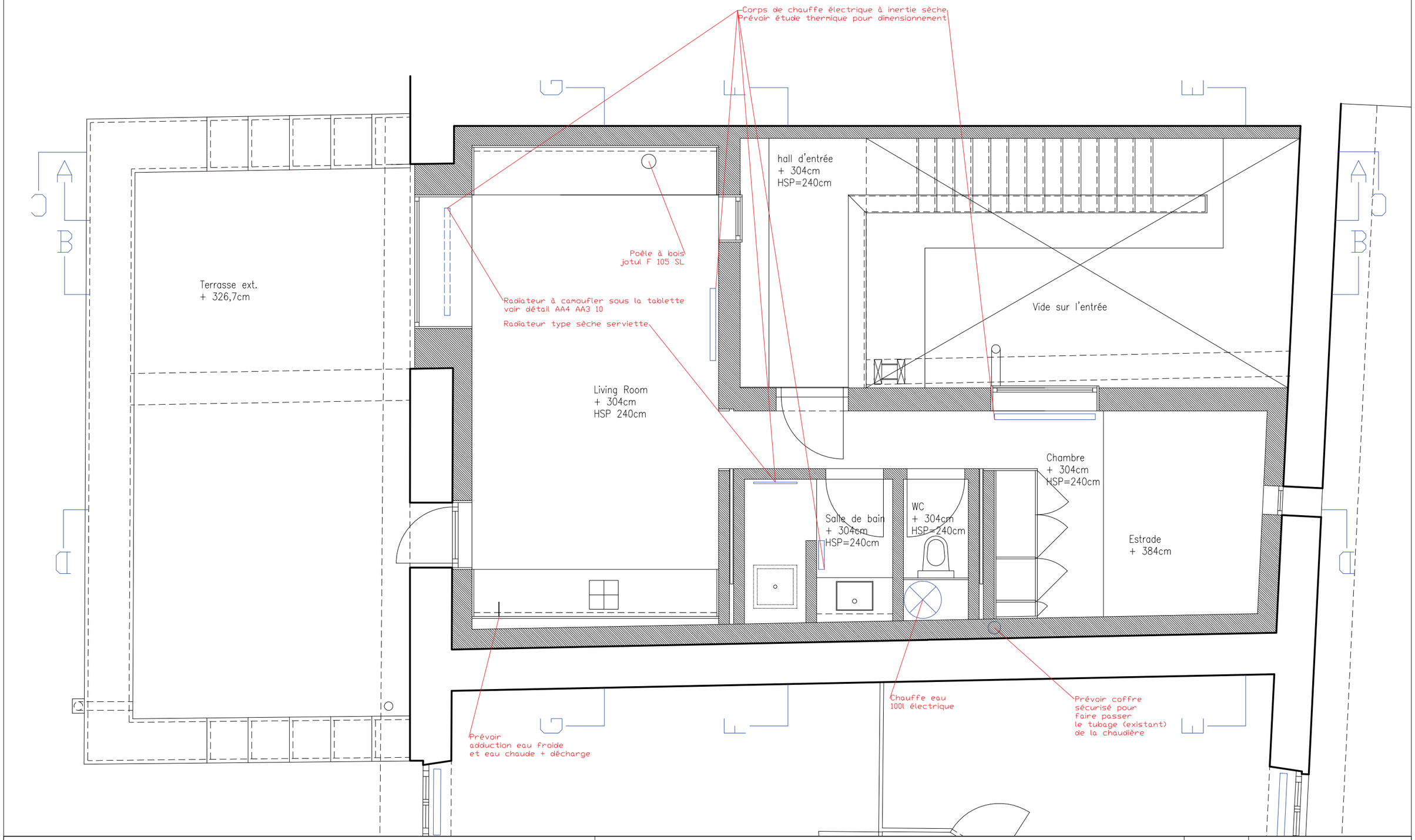
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan RDC Schéma électrique & Calepinage<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan R+1 Schéma électrique & calepinage<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan RDC<br>CHAUFFAGE<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |



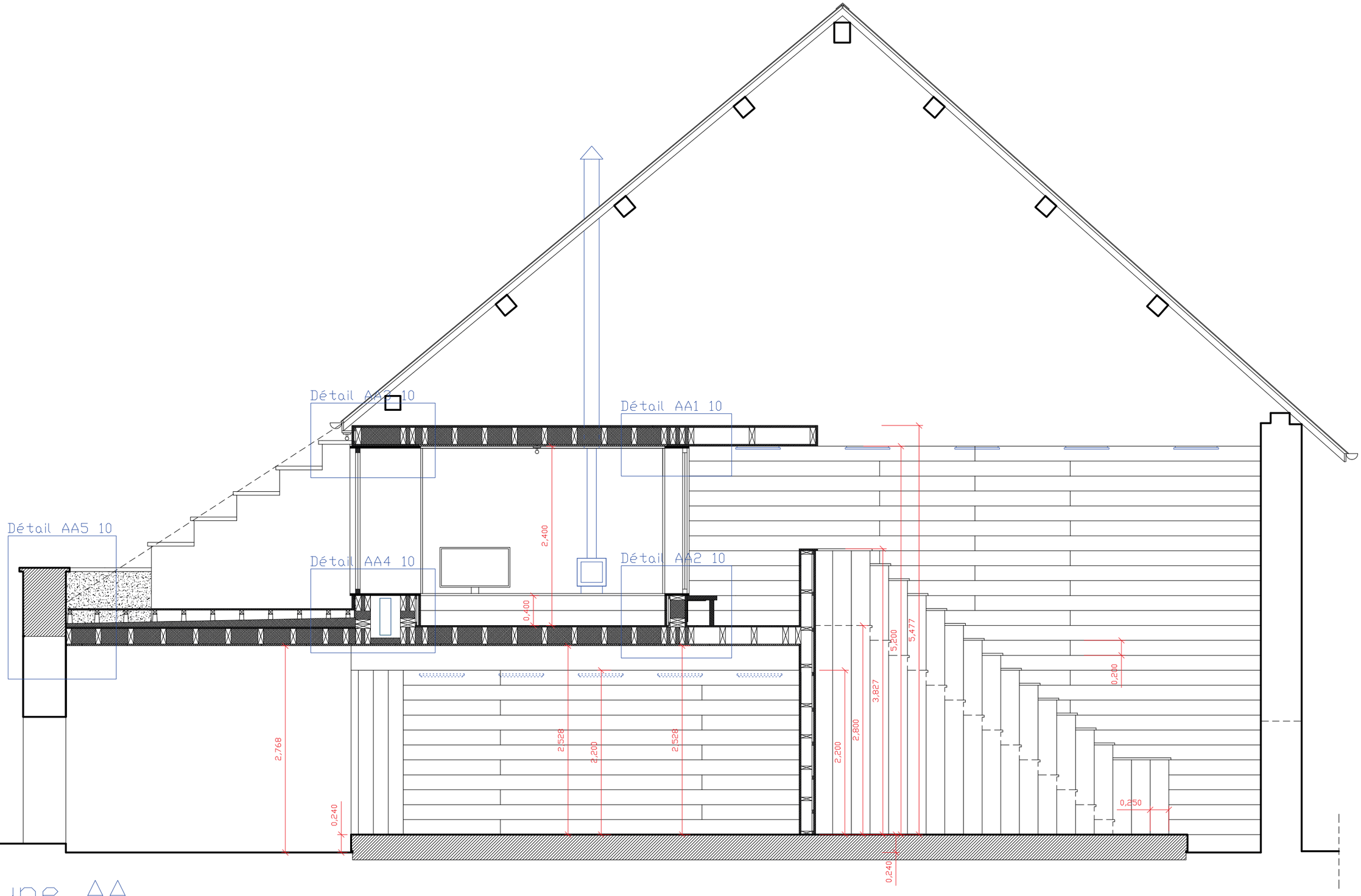

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Plan R+1<br>CHAUFFAGE |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

# IV. COUPES & DETAILS D’EXECUTION

**Projet:** création d’un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d’Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

# COUPE AA

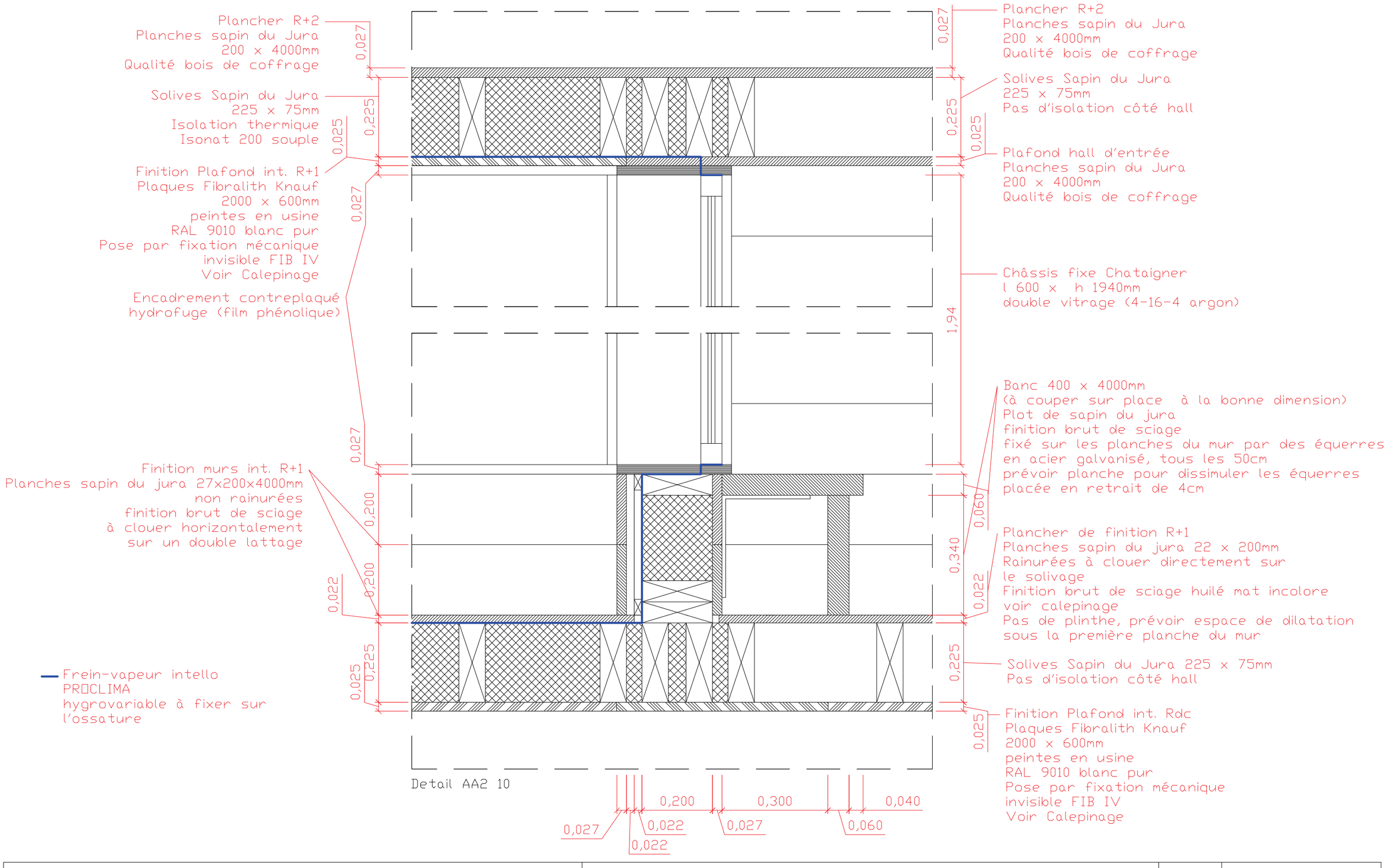
**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**




# Coupe AA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Coupe AA |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Detail AA1 10

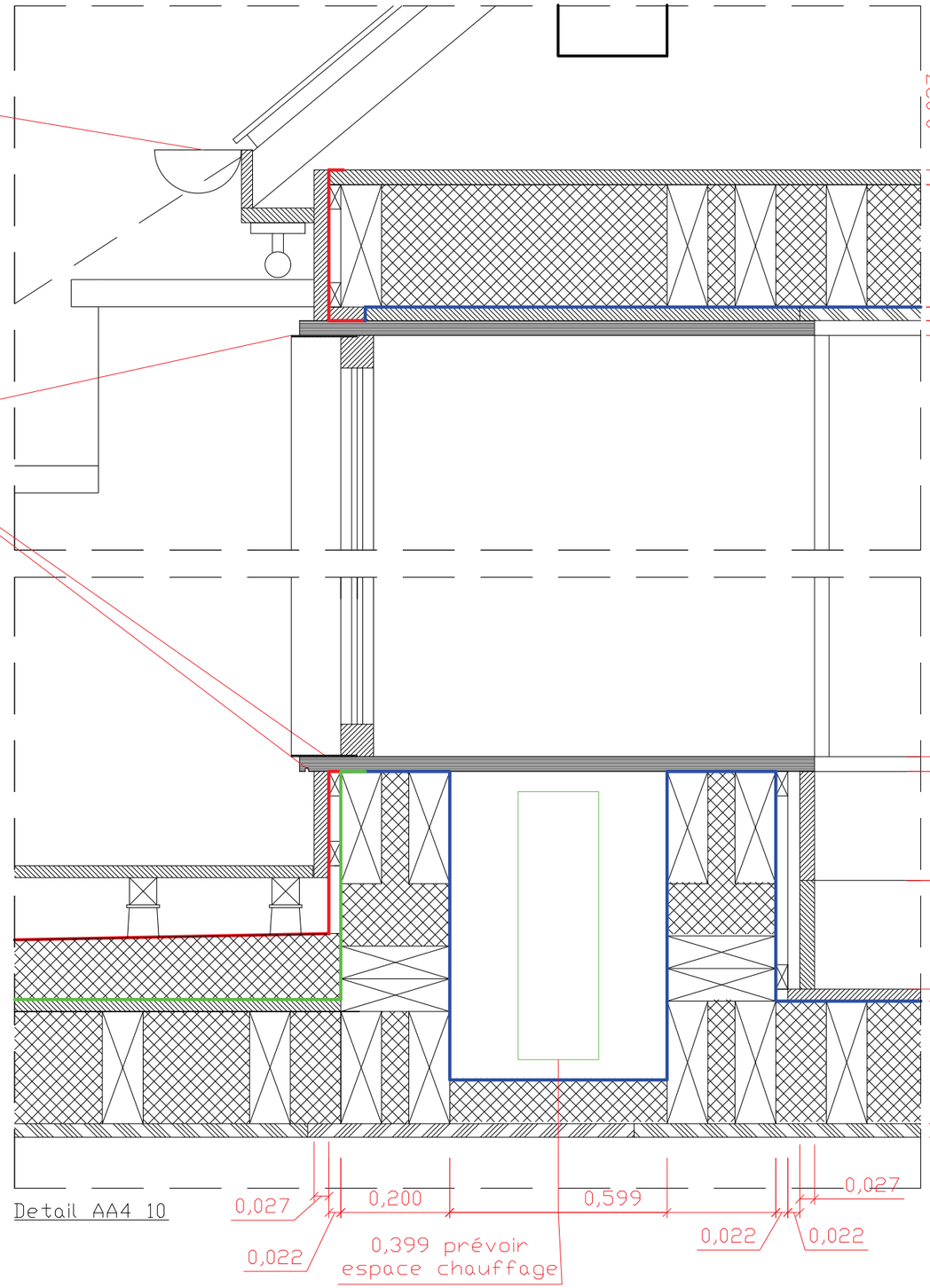



Detail AA2 10




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails AA1 & AA2 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

Detail AA3 10




Nouveau Chéneau
zinc

Planche de finition
sapin du jura qualité coffrage
Etanchéitée membrane EPDM 1,2mm

Encadrement contreplaqué
hydrofuge (film phénolique)
chant protégé à l'extérieur par
un vernis incolore

Châssis fixe Chataigner
l 1800 x h 1940mm
double vitrage (4-16-4 argon)
Cadre en aluminium anodisé
à visser au châssis
3mm d'épaisseur et
déborde de 15mm du
cadre en contreplaqué.
La tablette contreplaqué
est entaillée
à la scie circulaire
dans sa partie basse
pour évacuer l'eau

Encadrement contreplaqué
hydrofuge (film phénolique)
chant protégé à l'extérieur par
un vernis incolore

Voir détail AA5 10
prévoir la remontée de
l'étanchéité sous la tablette
ext.

— Pare vapeur VAP-ALU

— Bâche EPDM 1,2mm
(étanchéité)

— Frein-vapeur intello
PROCLIMA
hygrovariable à fixer sur
l'ossature

Plancher R+2
Planches sapin du Jura
200 x 4000mm
Qualité bois de coffrage

Solives Sapin du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique
Isonat 200 souple

Finition Plafond int. R+1
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Voir Calepinage

Encadrement contreplaqué
hydrofuge (film phénolique)
et résistant aux UV
chant laissé brut côté int.
chant protégé à l'extérieur par
un vernis incolore
La plaque faisant office de tablette
est percée de manière régulière
pour laisser passer la chaleur

Finition murs int. R+1
Planches sapin du jura 27x400mm
non rainurées
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur un double lattage

Plancher de finition R+1
Planches sapin du jura 22 x 200mm
Rainurées à clouer directement sur
le solivage
Finition brut de sciage huilé mat incolore
voir calepinage
Pas de plinthe, prévoir espace de dilatation
sous la première planche

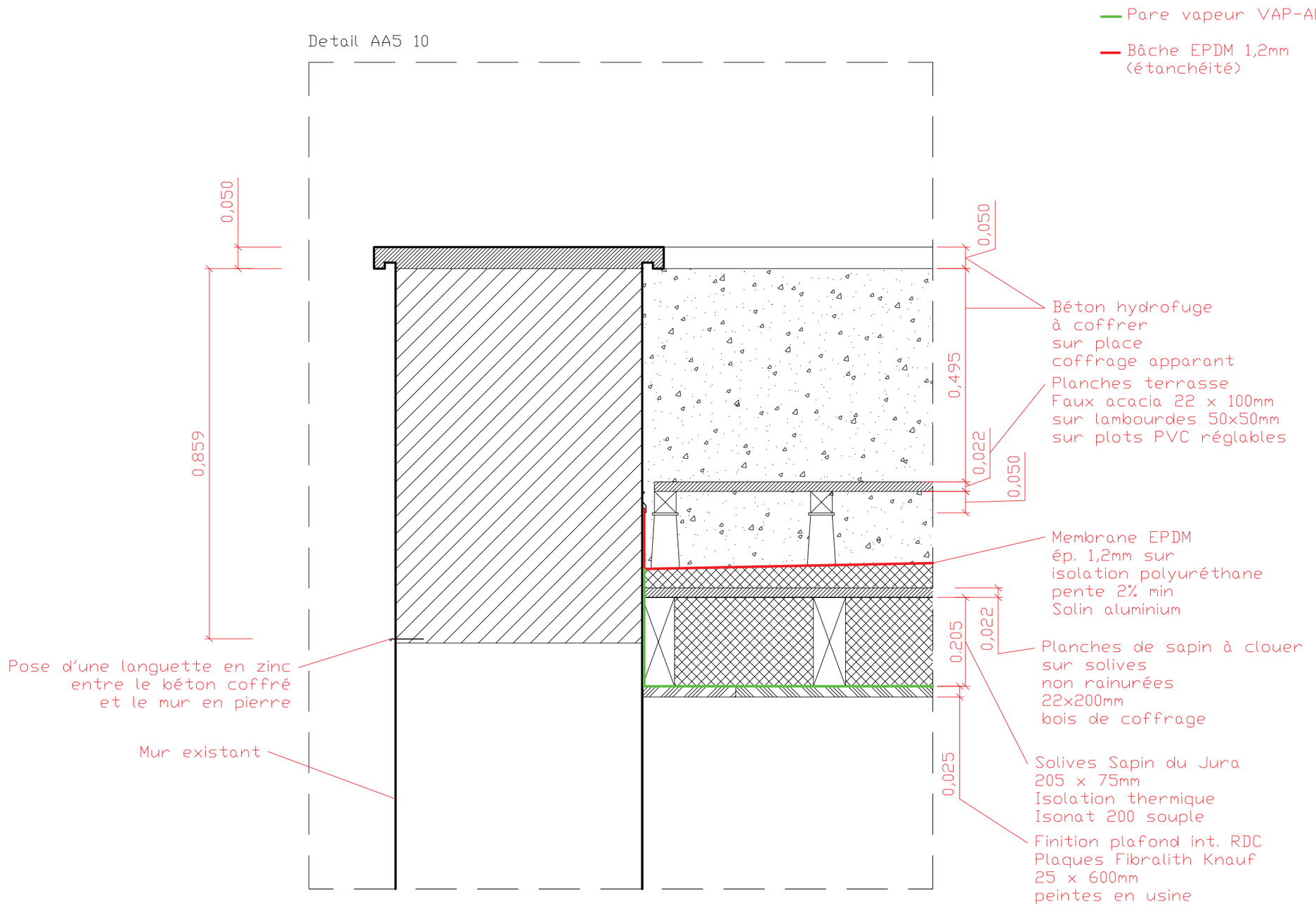
Solives Sapin du Jura 225 x 75mm
Isolation thermique Isonat 200 souple

Finition Plafond RDC
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Voir Calepinage

Detail AA4 10

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails AA3 & AA4 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

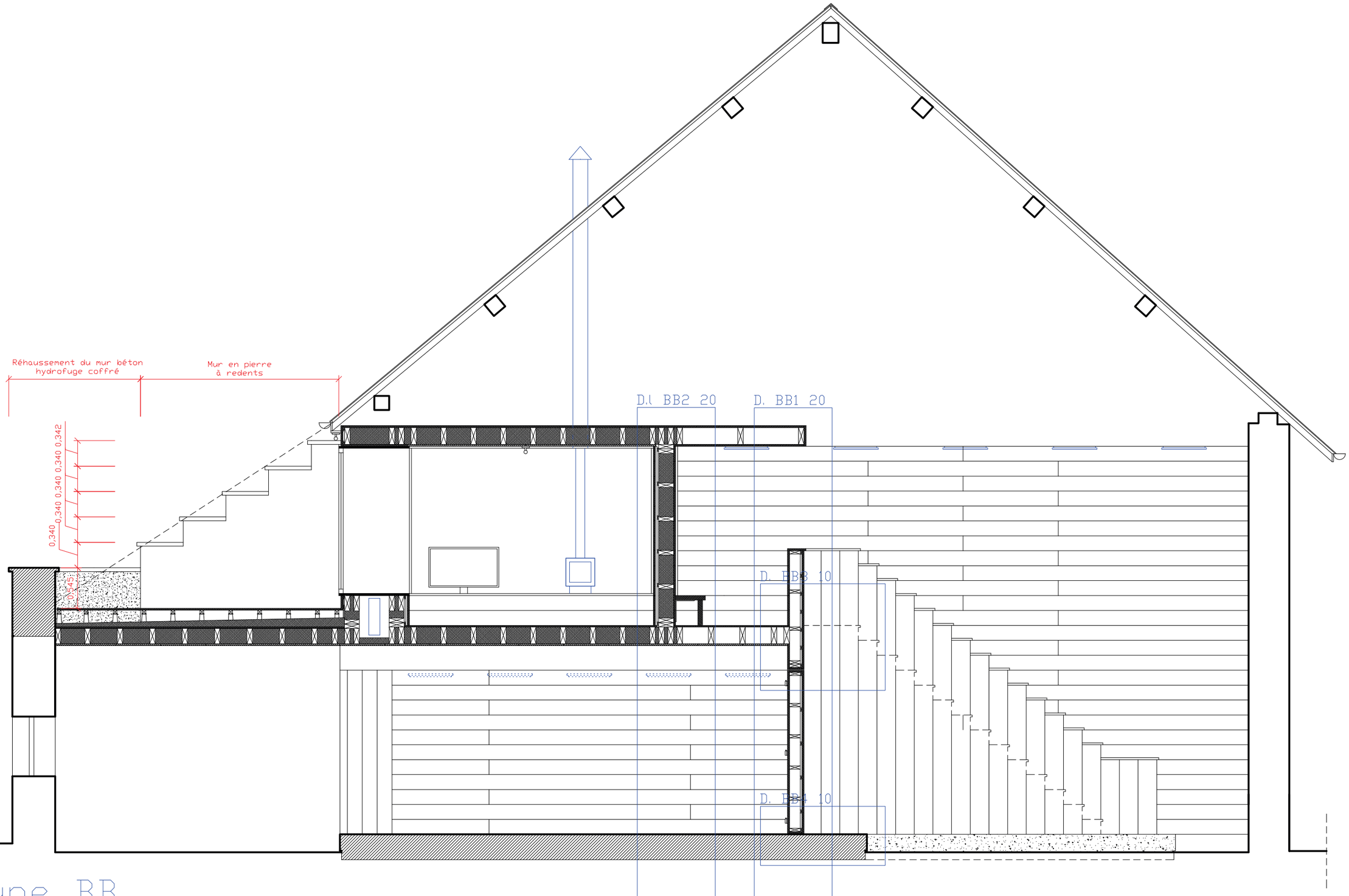
Detail AA5 10




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail AA5 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

# COUPE BB

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

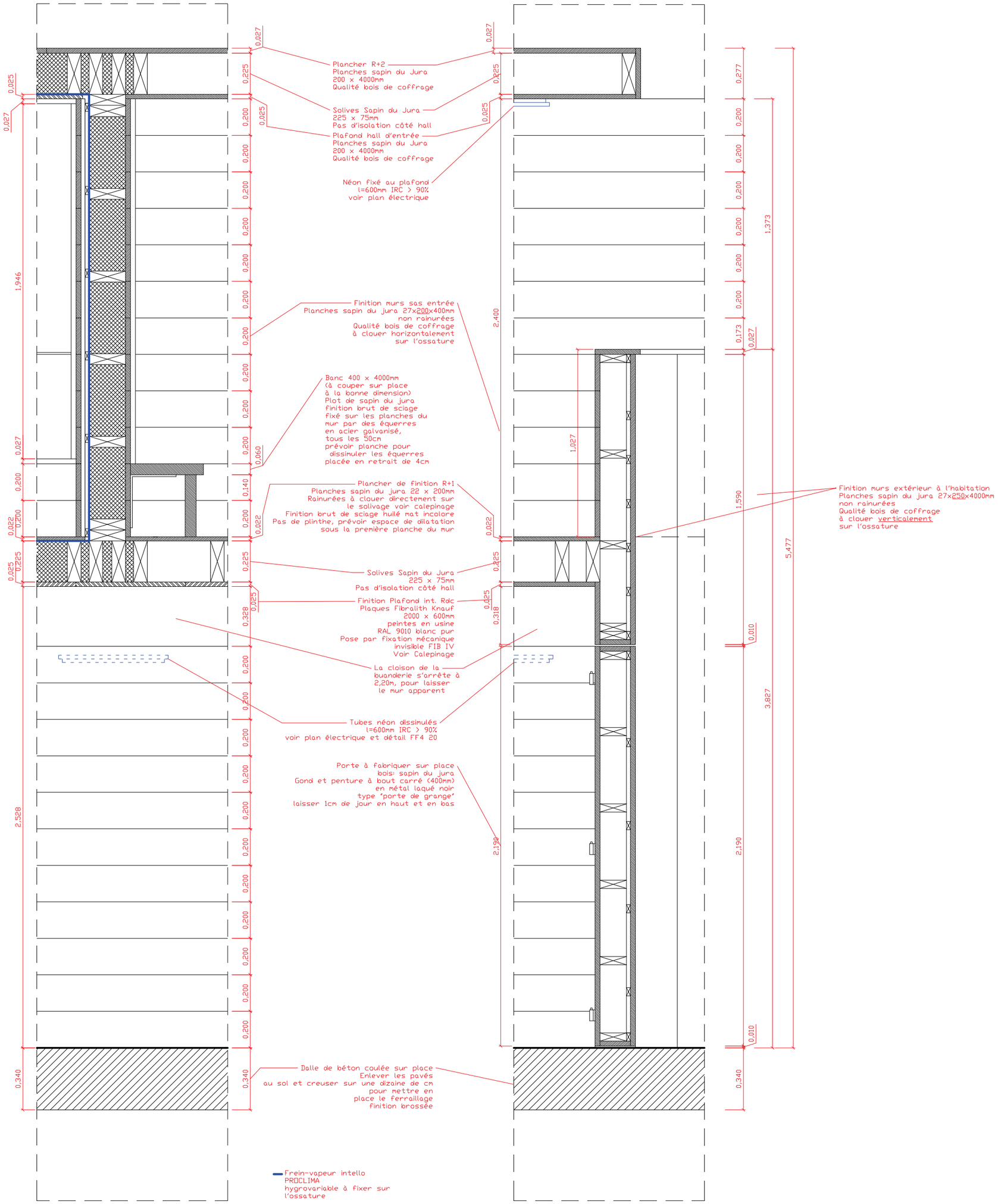



# Coupe BB

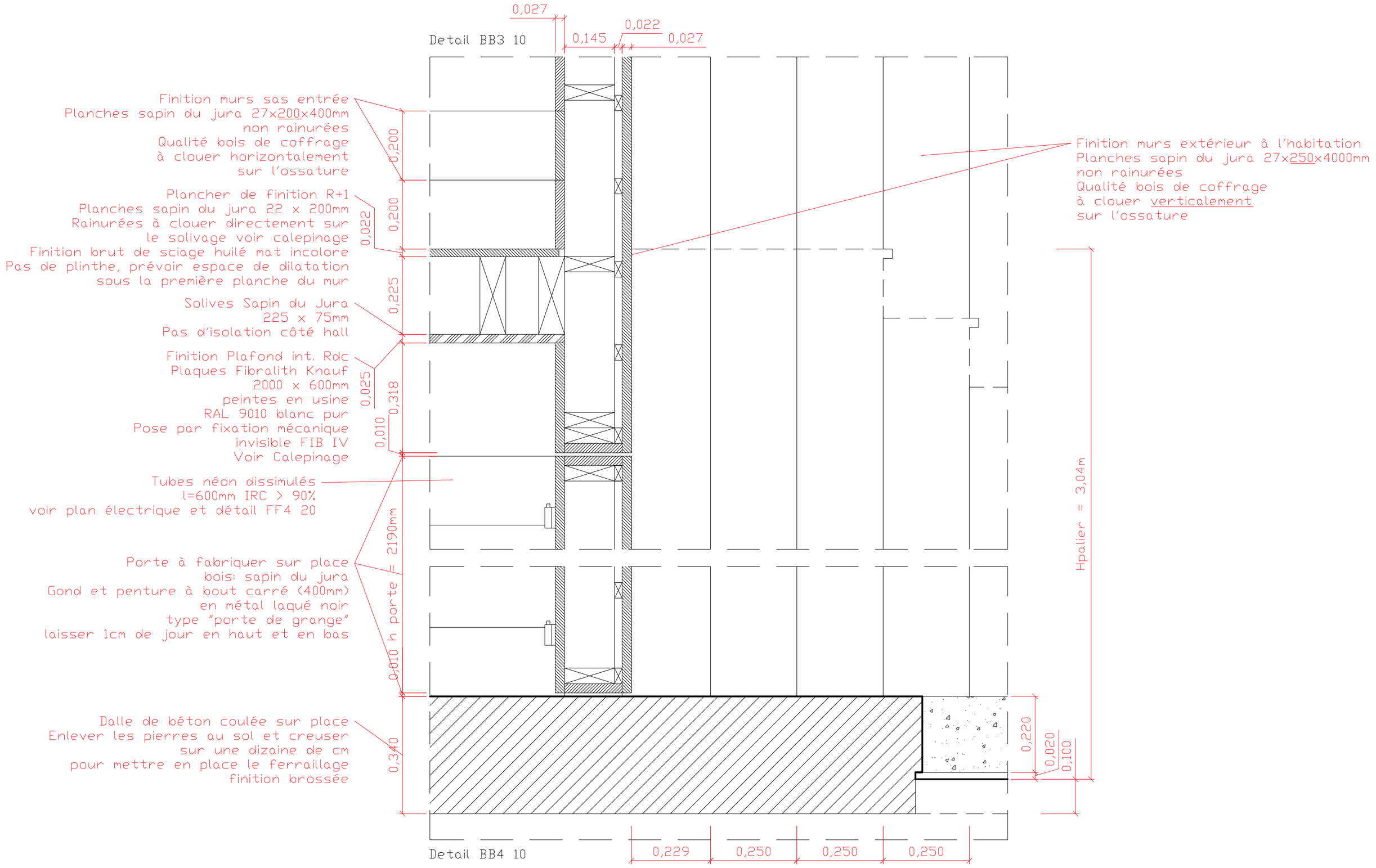
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Coupe BB |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

D. BB2 20

D. BB1 20



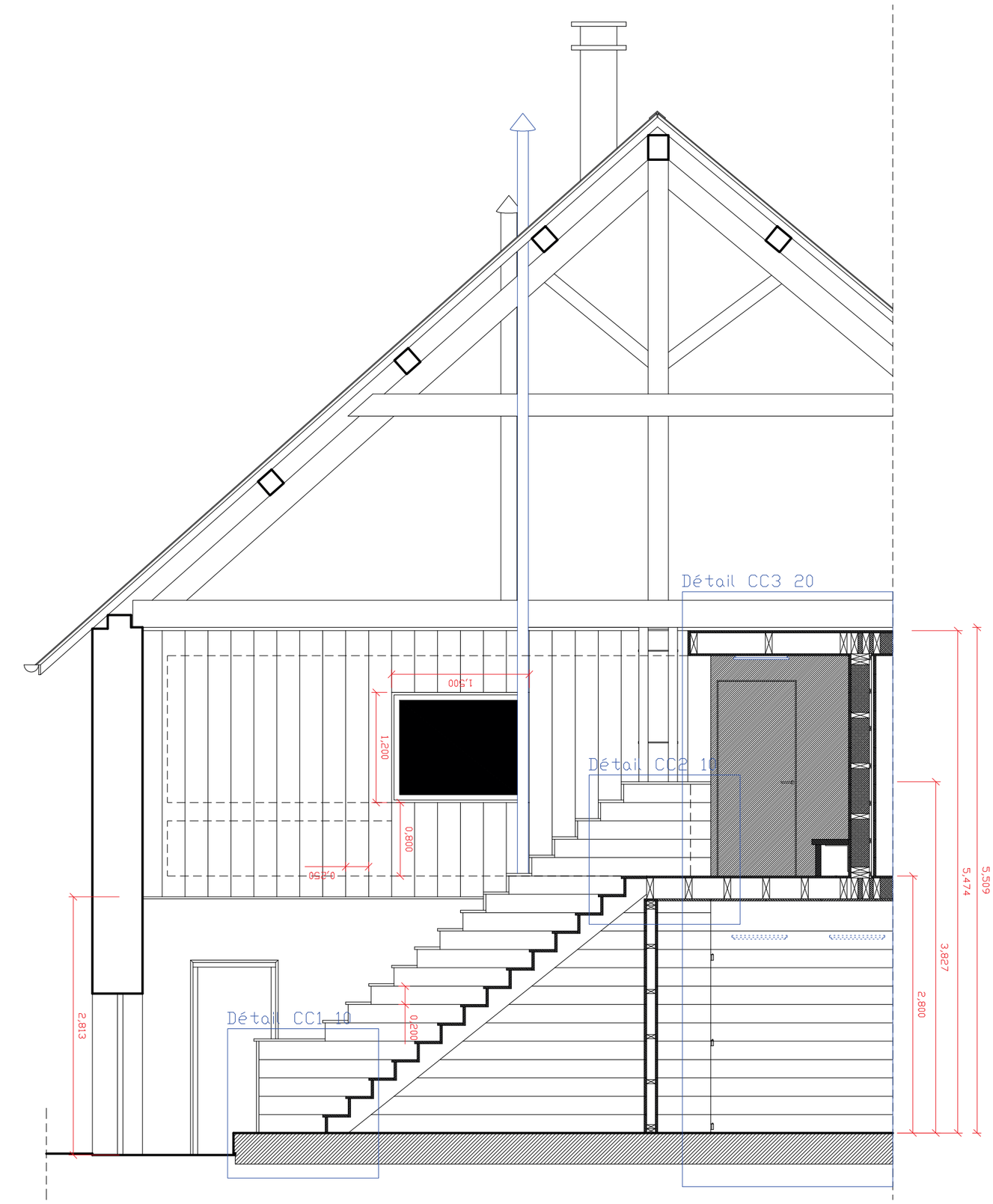

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail BB1 & BB2 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails BB3 & BB4 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

# COUPE CC

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

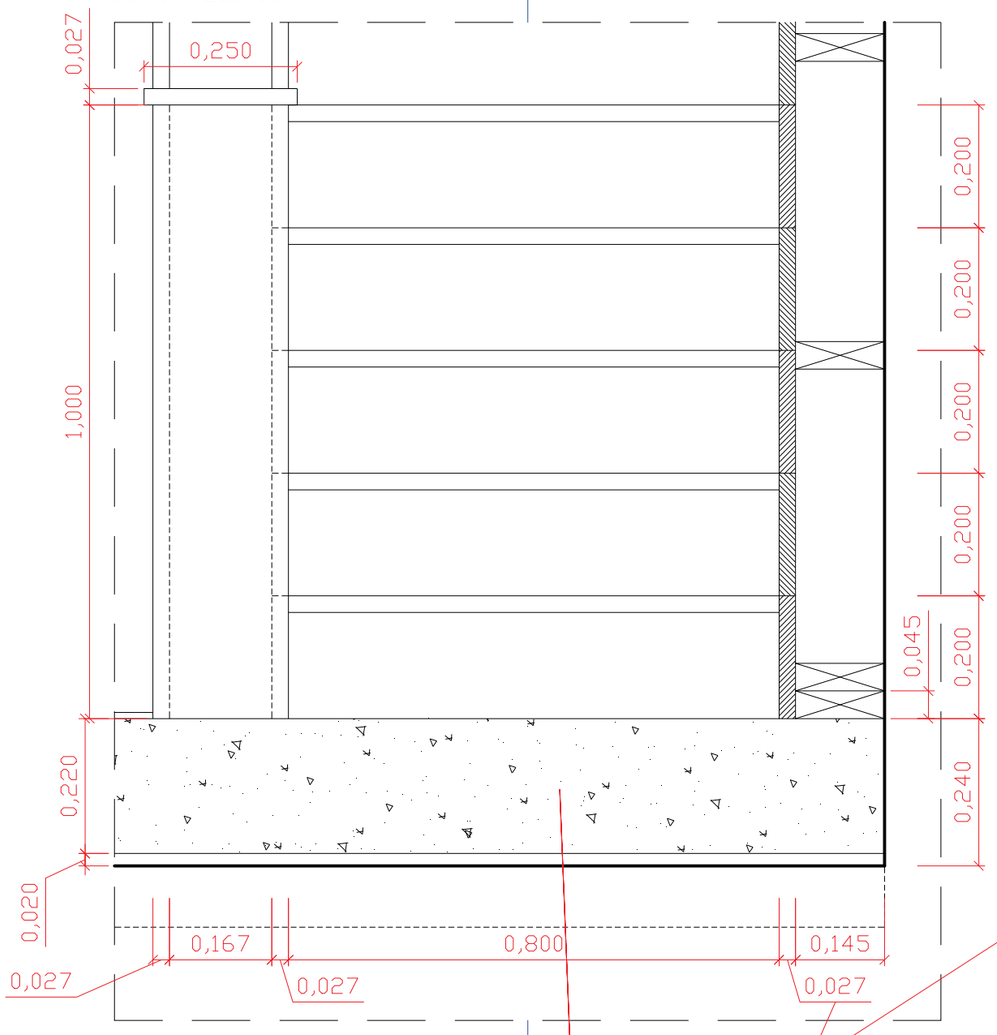



Coupe CC

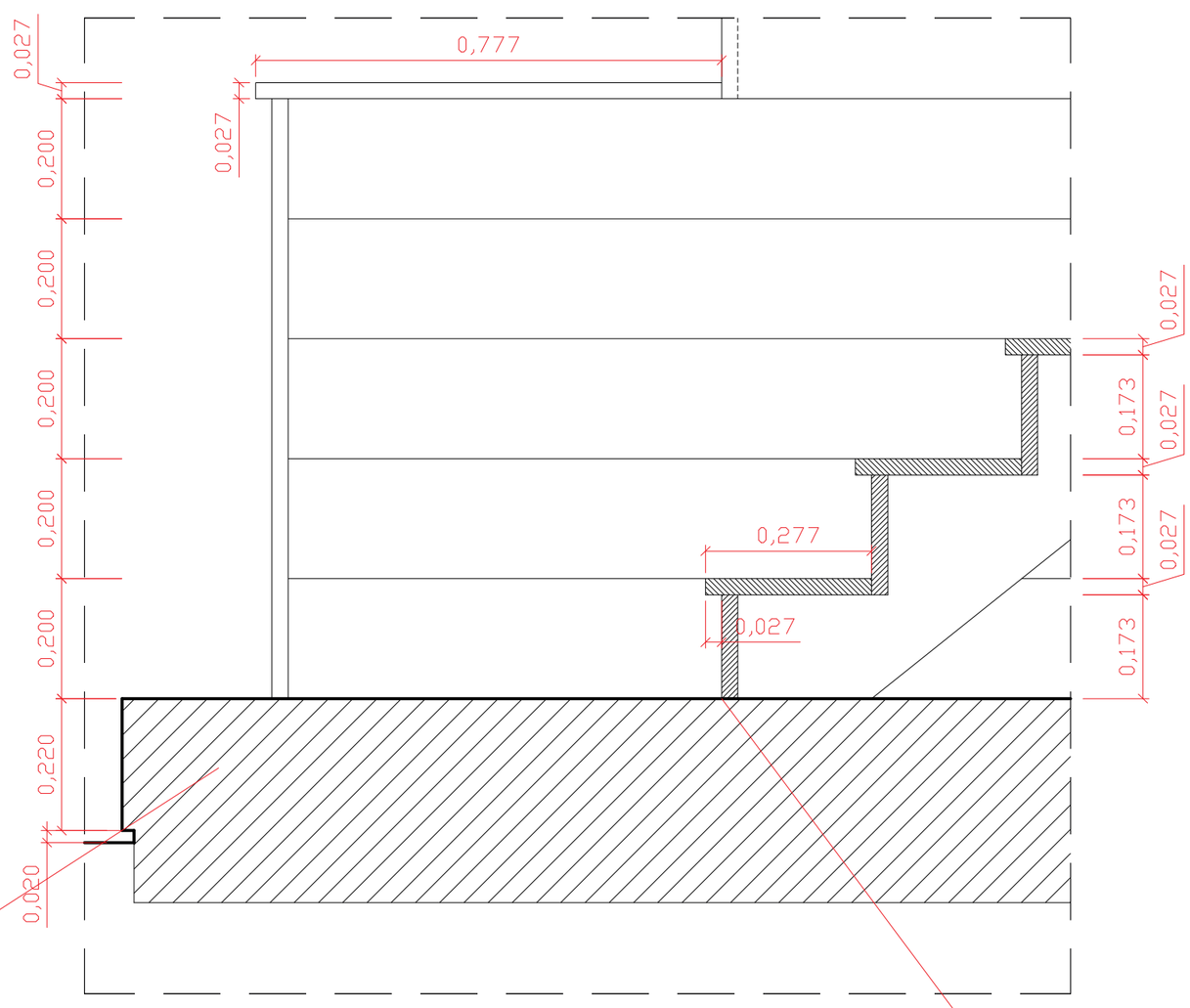
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Projet<br>Coupe CC |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

CC1 10

Detail EE1 10




Detail CC1 10




CC1 10

Dalle de béton coulée sur place
Enlever les pierres au sol et creuser
sur une dizaine de cm
pour mettre en place le ferraillage
finition brossée
Prévoir un joint creux 2cm

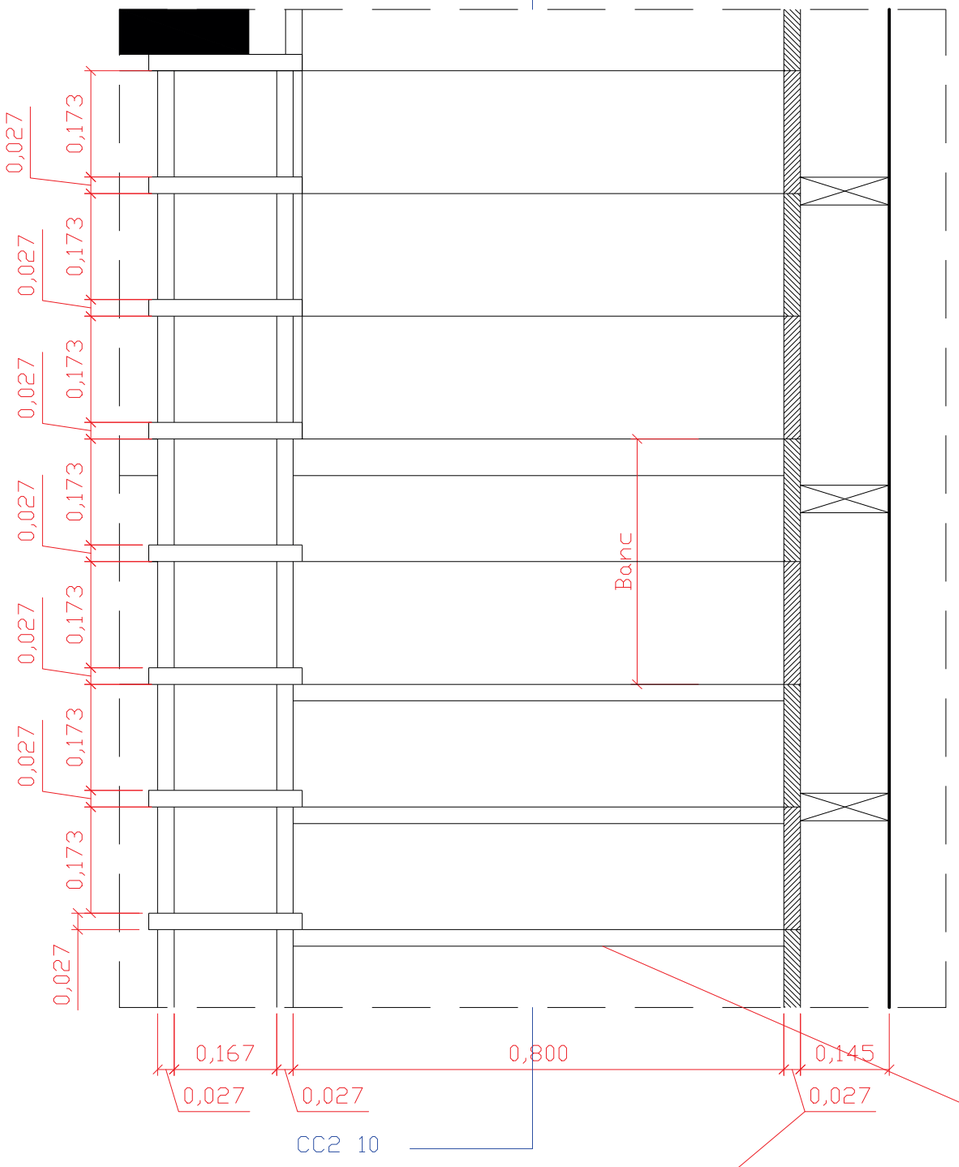
Cloison à droite de l'escalier:
-Ossature: sapin du jura 145x45mm
Fixée sur la dalle
- Finition: planche de sapin du jura
27x200x4000mm à clouer horizontalement
sur l'ossature. Les joints sont à répartir
de manière homogène
voir coupe AA et BB
- Pas d'isolation

Escalier:
-marche: sapin du jura 27x277mm
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur le limon. La face supérieure
de chaque marche est parfaitement
alignée à la planche horizontale
constituant la cloison garde corps
-Contremarche: sapin du jura 27x173mm
finition brut de sciage, à clouer sur limon
-Limon: sapin du jura

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails CC1 & EE1 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

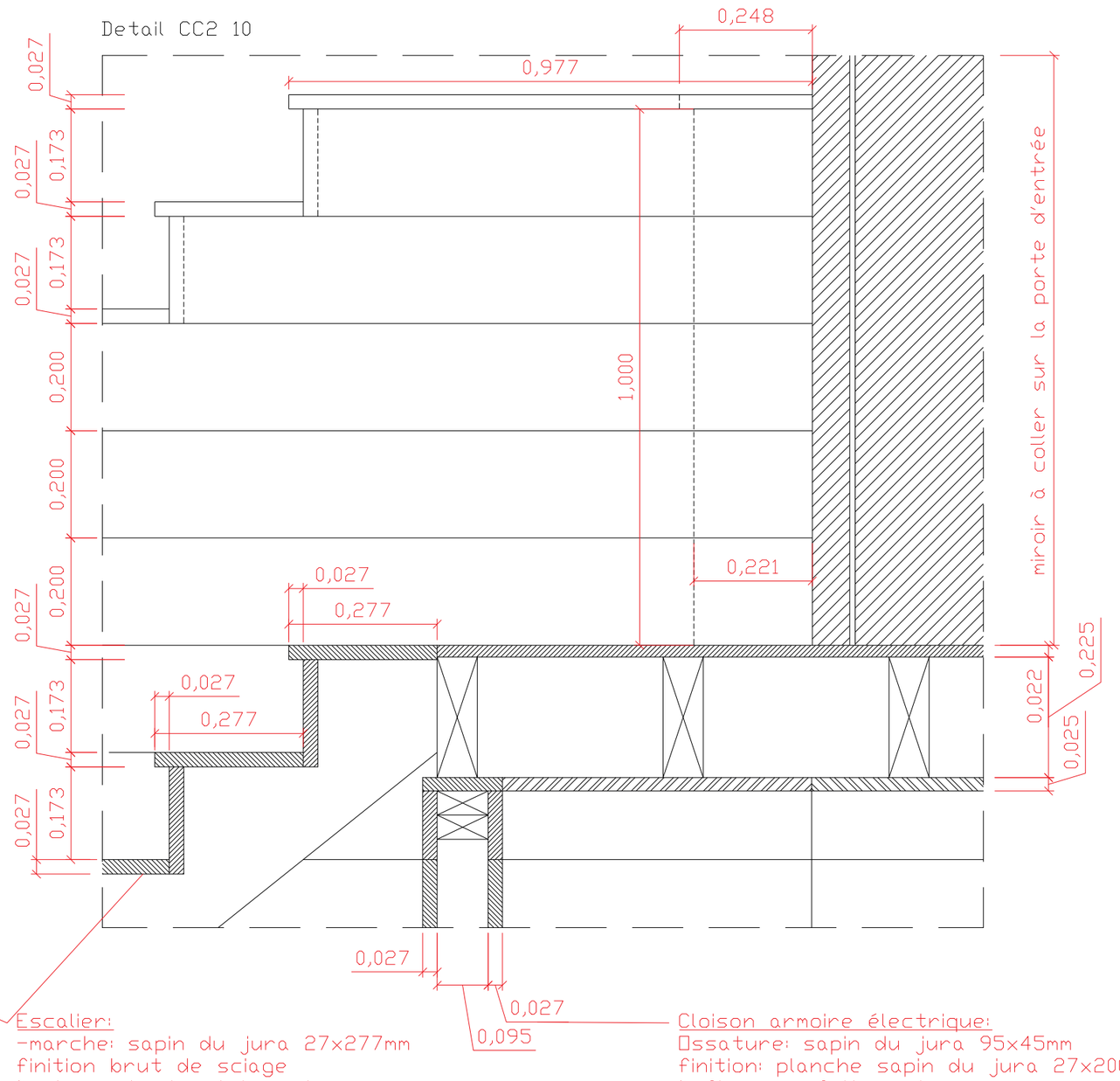
CC2 10

Detail EE2 10




Cloison à droite de l'escalier:
-Ossature: sapin du jura 145x45mm
Fixée sur la dalle
- Finition: planche de sapin du jura
27x200x4000mm à clouer horizontalement
sur l'ossature. Les joints sont à répartir
de manière homogène
voir coupe AA et BB
- pas d'isolation

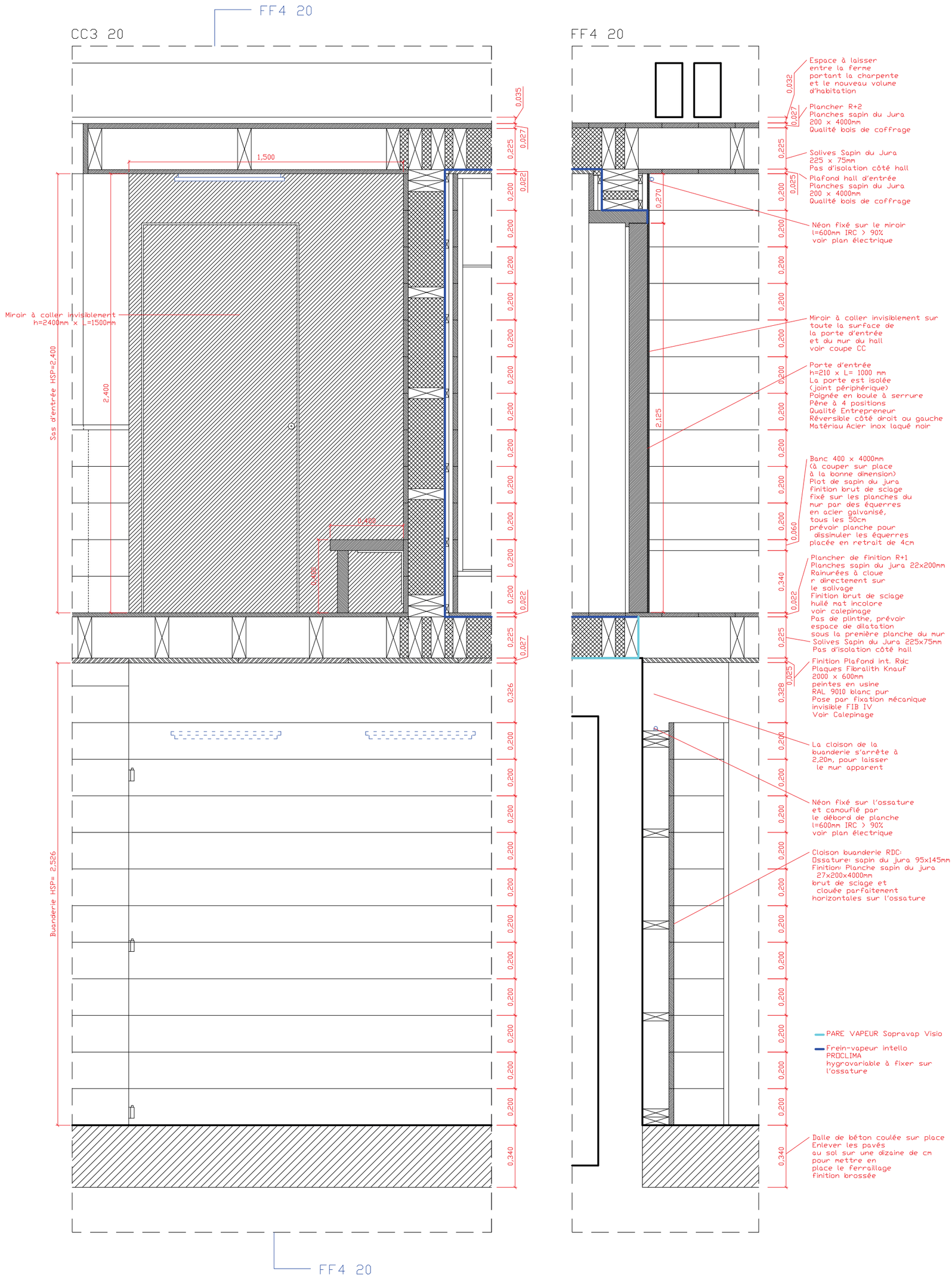
Detail CC2 10




Escalier:
-marche: sapin du jura 27x277mm
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur le limon. La face supérieure
de chaque marche est parfaitement
alignée à la planche horizontale
constituant la cloison garde corps
-Contremarche: sapin du jura 27x173mm
finition brut de sciage, à clouer sur limon
-Limon: sapin du jura

Cloison armoire électrique:
Ossature: sapin du jura 95x45mm
finition: planche sapin du jura 27x200mm
à fixer parfaitement
horizontal sur l'ossature
pas d'isolation

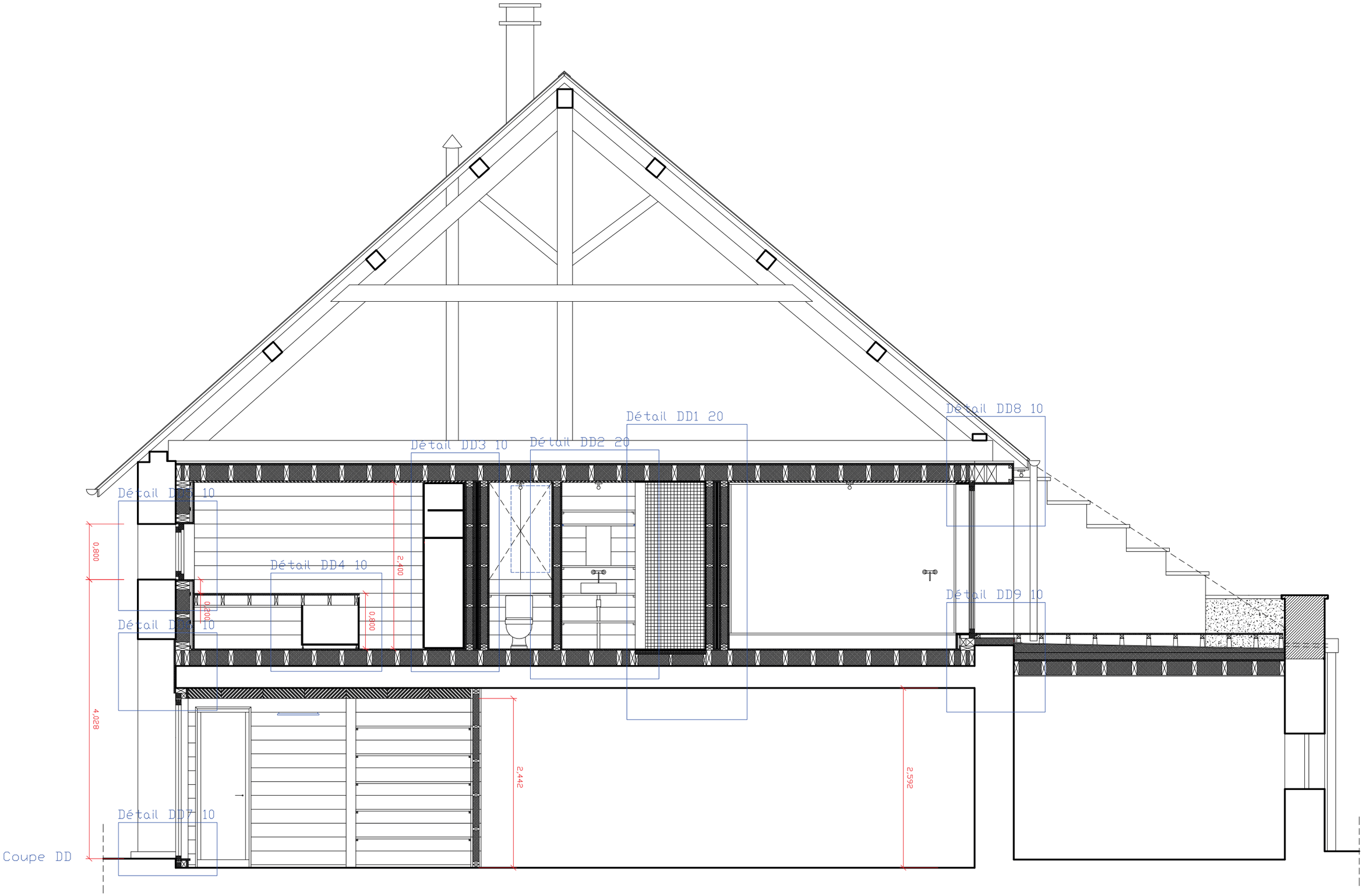
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails EE2 & CC2 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail CC3 & FF4 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |

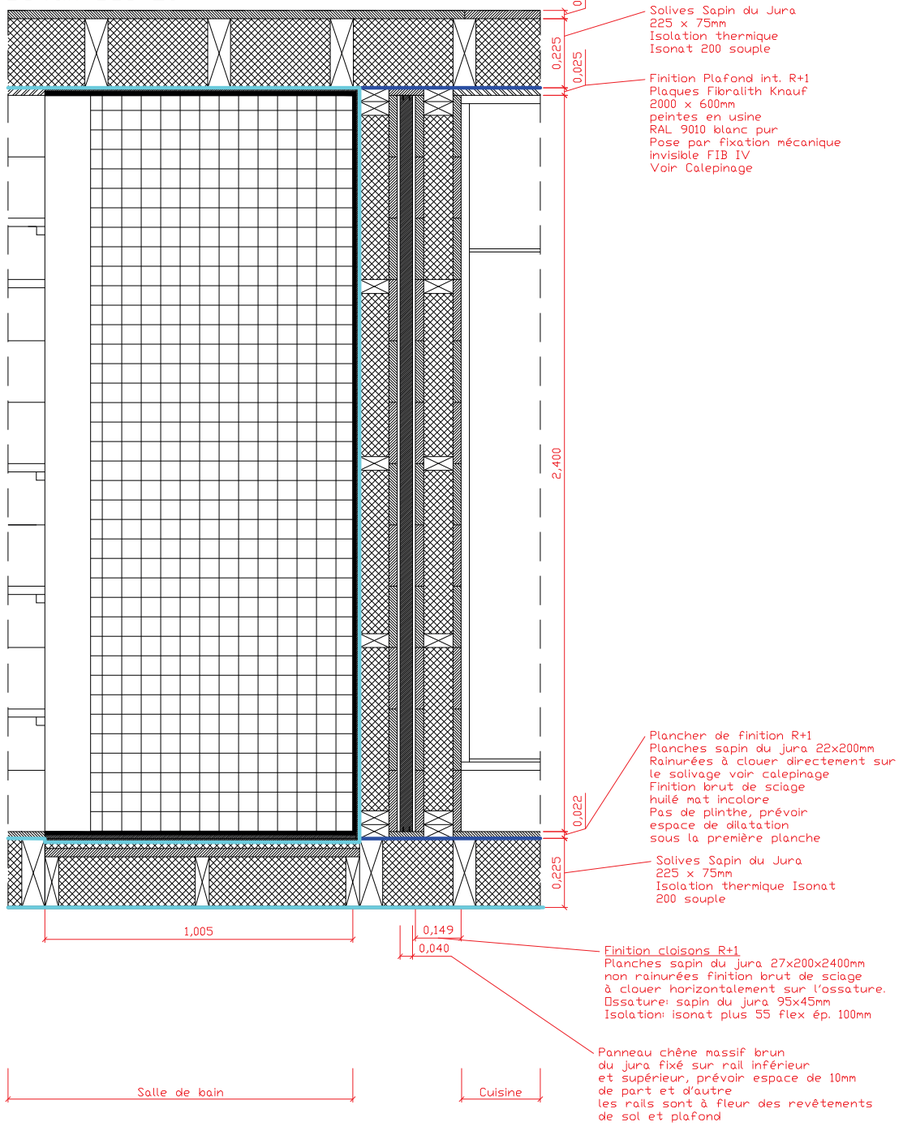
# COUPE DD

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

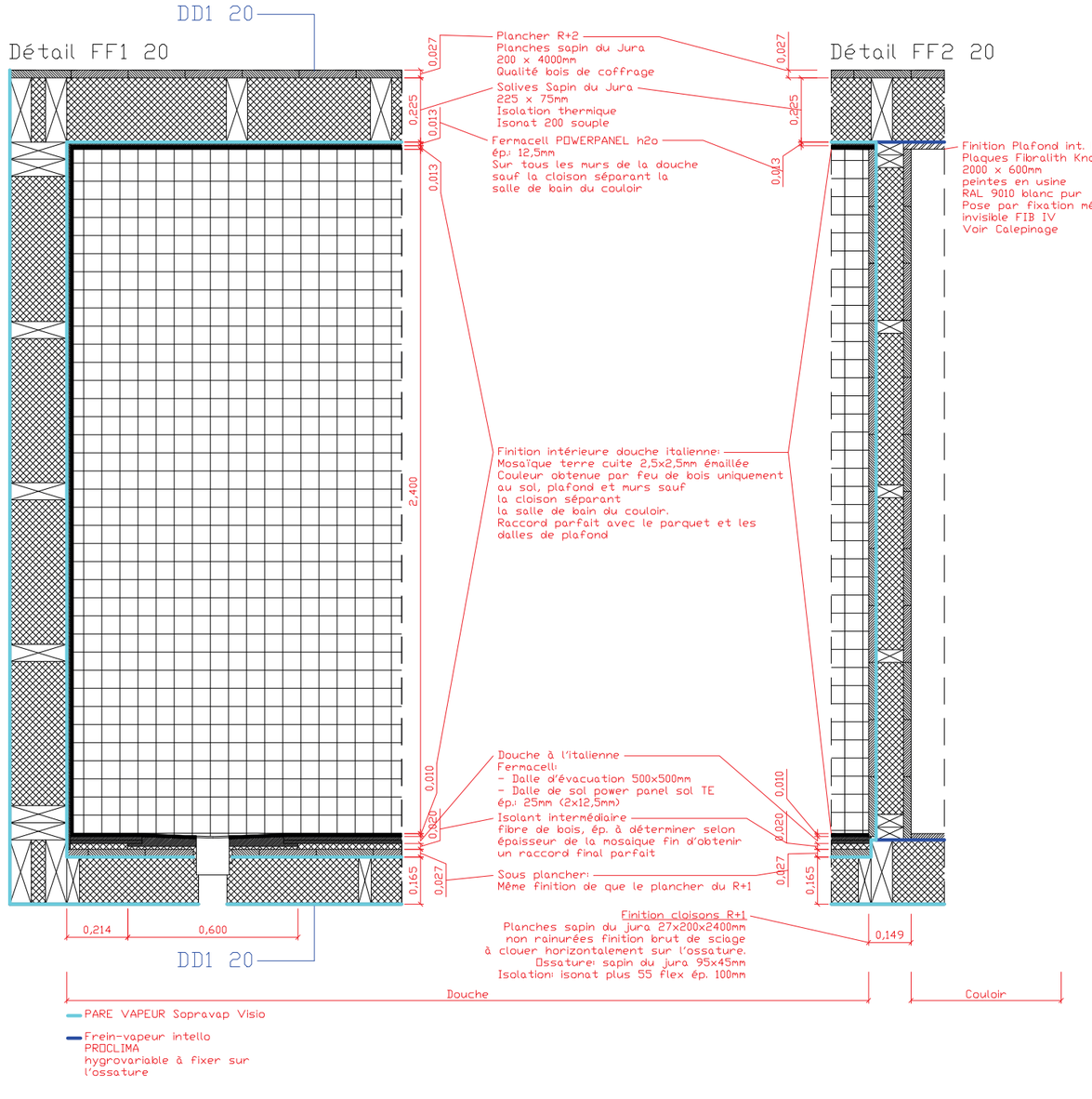



| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Coupe DD |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

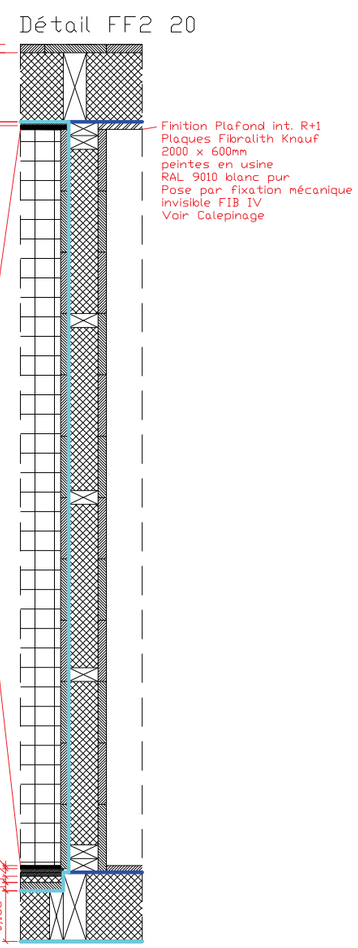
## Détail DD1 20



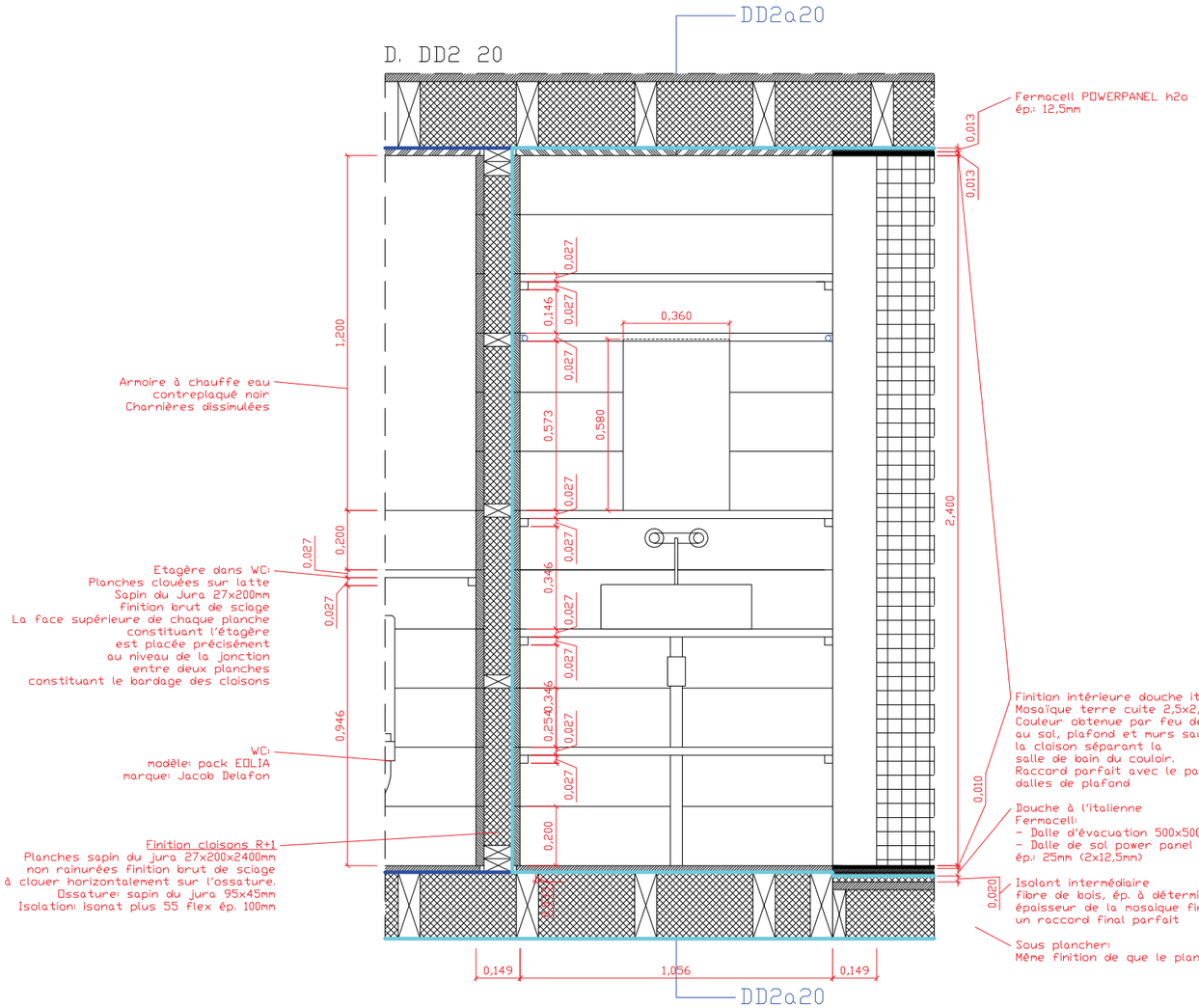

## Détail FF1 20

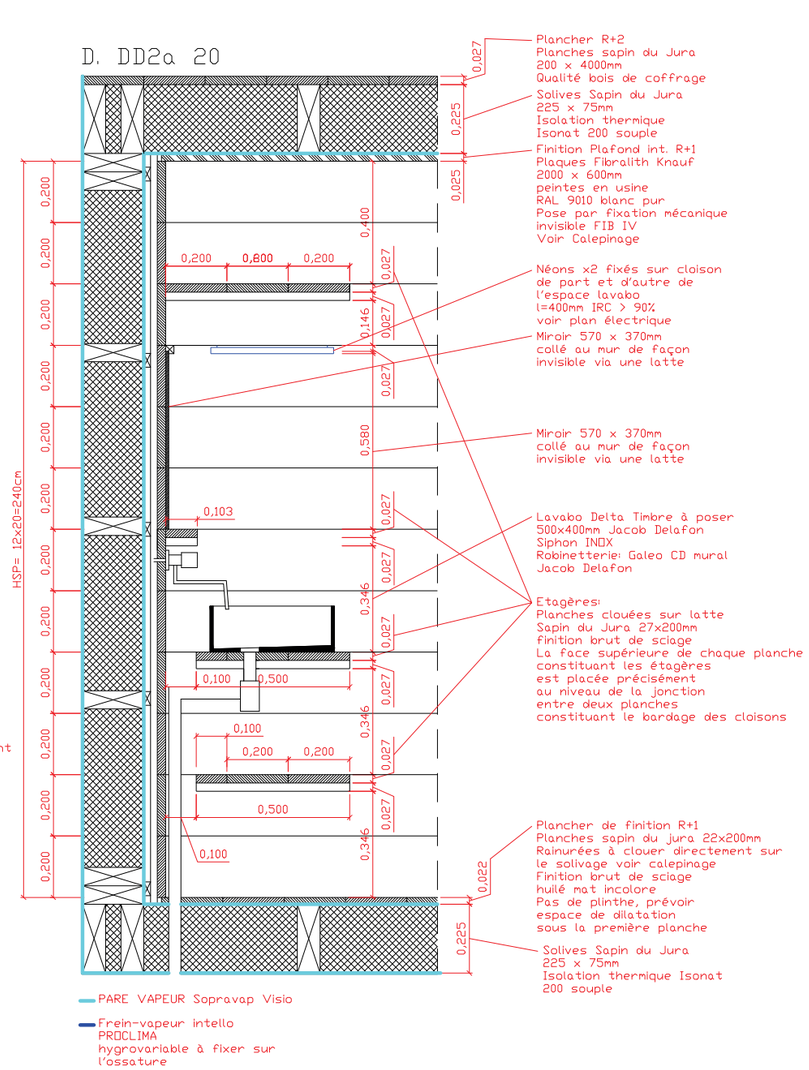



## Détail FF2 20



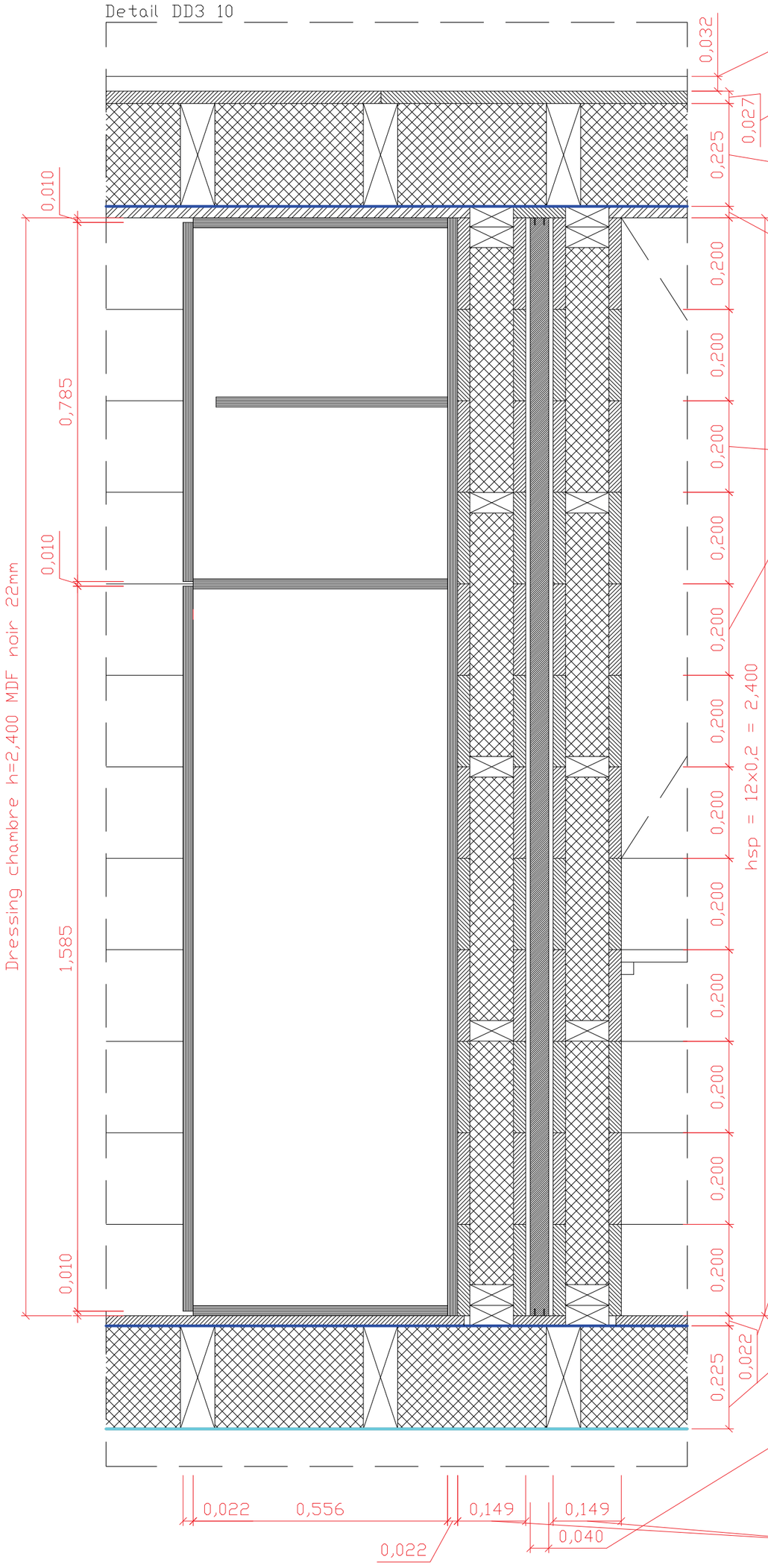

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails DD1, FF1<br>& FF2 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails DD2 & DD2a 20<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |

Detail DD3 10




Espace à laisser entre
la ferme portant la charpente
et le nouveau volume d'habitation

Plancher R+2
Planches sapin du Jura
200 x 4000mm
Qualité bois de coffrage

Solives Sapin du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique
Isonat 200 souple

Finition Plafond int. R+1
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Voir Calepinage

Finition cloisons int. R+1
Planches sapin du jura 27x400mm
non rainurées
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur l'ossature

Plancher de finition R+1
Planches sapin du jura 22x200mm
Rainurées à clouer directement sur
le solivage voir calepinage
Finition brut de sciage
huilé mat incolore
Pas de plinthe, prévoir
espace de dilatation
sous la première planche

Solives Sapin du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique Isonat
200 souple

Panneau chêne massif brun
du jura fixé sur rail inférieur
et supérieur, prévoir espace de 10mm
de part et d'autre
les rails sont à fleur des revêtements
de sol et plafond

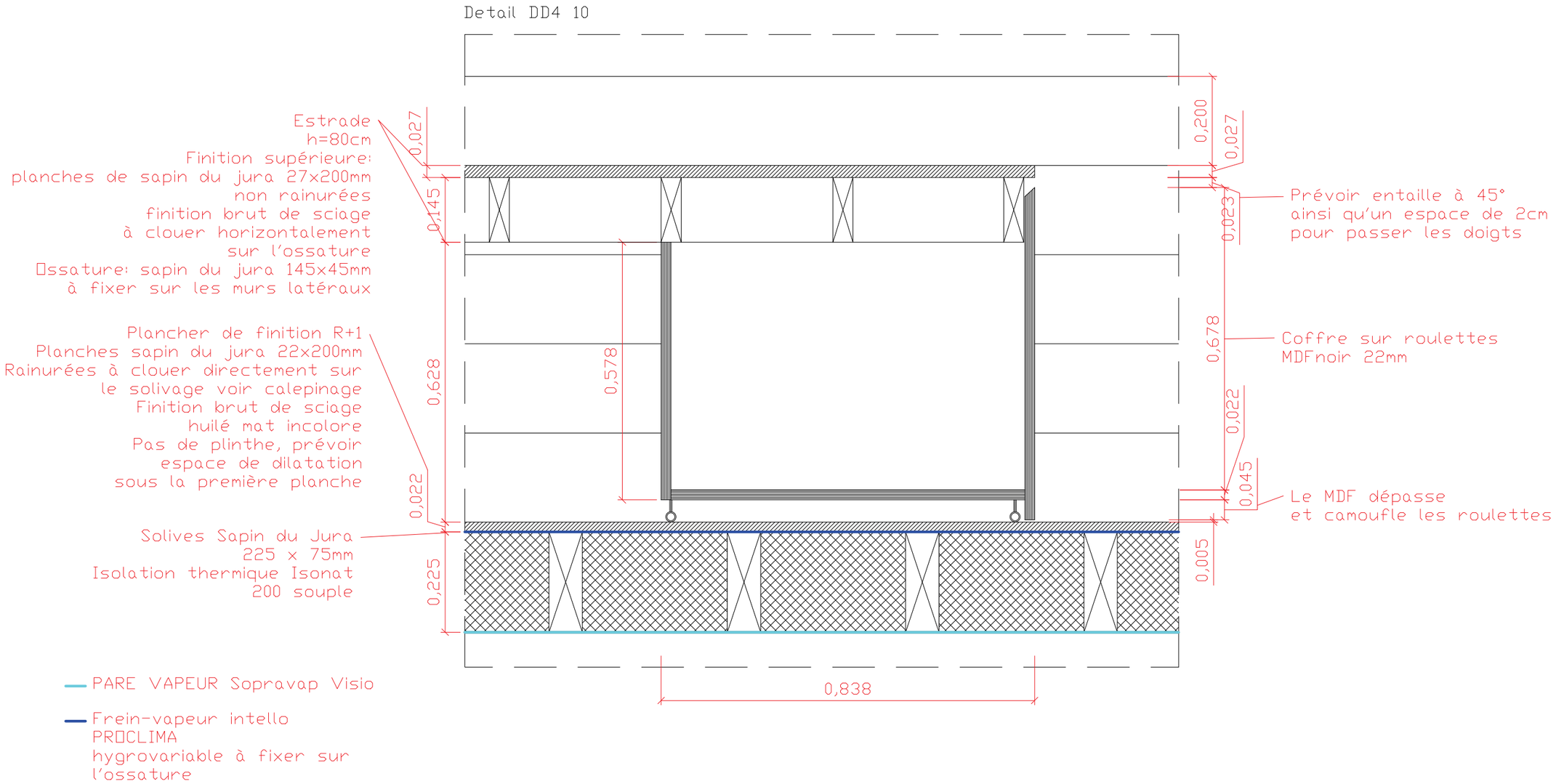
Finition cloisons R+1
Planches sapin du jura 27x200x2400mm
non rainurées finition brut de sciage
à clouer horizontalement sur l'ossature.
Ossature: sapin du jura 95x45mm
Isolation: isonat plus 55 flex ép. 100mm

PARE VAPEUR Sopravap Visio

Frein-vapeur intello
PROCLIMA
hygrovariable à fixer sur
l'ossature

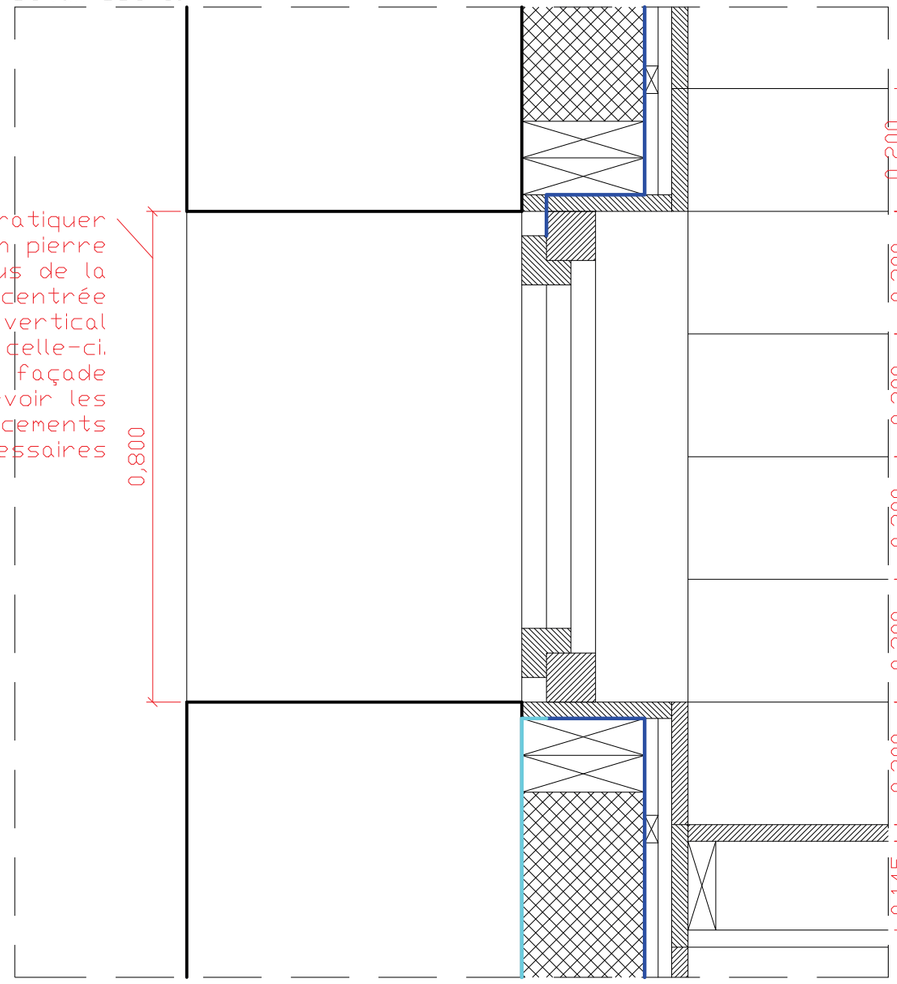
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail DD3 10<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

Detail DD4 10




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail DD4 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

Detail DD5 10




Ouverture à pratiquer dans le mur en pierre au-dessus de la parfaitement centrée sur l'axe vertical de celle-ci. Voir façade Prévoir les renforcements nécessaires

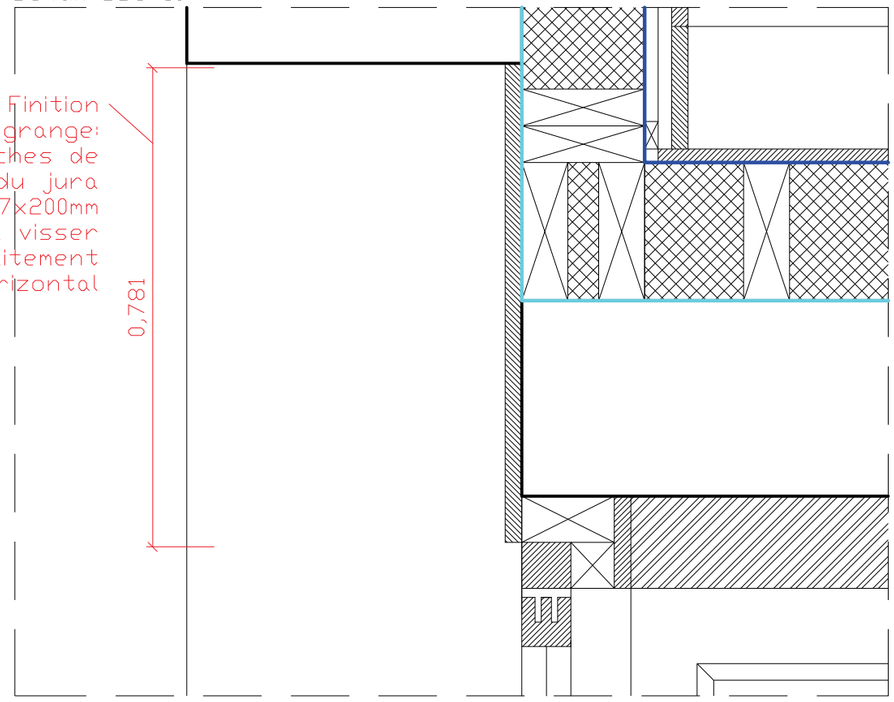
0,800

Finition murs int. R+1
Planches sapin du jura 27x200x4000mm
non rainurées
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur un double lattage

Oeil-de-boeuf circulaire
basculant Rayon = 40cm
chataigner
double vitrage (4-16-4 argon)

Estrade
h=80cm
Finition supérieure:
planches de sapin du jura 27x200mm
non rainurées
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur l'ossature
Ossature: sapin du jura 145x45mm
à fixer sur les murs latéraux

Detail DD6 10




Finition porte de grange: Planches de sapin du jura 27x200mm à visser parfaitement horizontal

0,781

Plancher de finition R+1
Planches sapin du jura 22x200mm
Rainurées à clouer directement sur
le solivage voir calepinage
Finition brut de sciage
huilé mat incolore
Pas de plinthe, prévoir
espace de dilatation
sous la première planche

Solives Sapin du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique Isonat
200 souple

Dalle sur hourdis
déjà présente
ép. estimée 319mm

Finition Plafond int.
Espace commun RDC
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600 x 150mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Voir Calepinage

Detail DD7 10

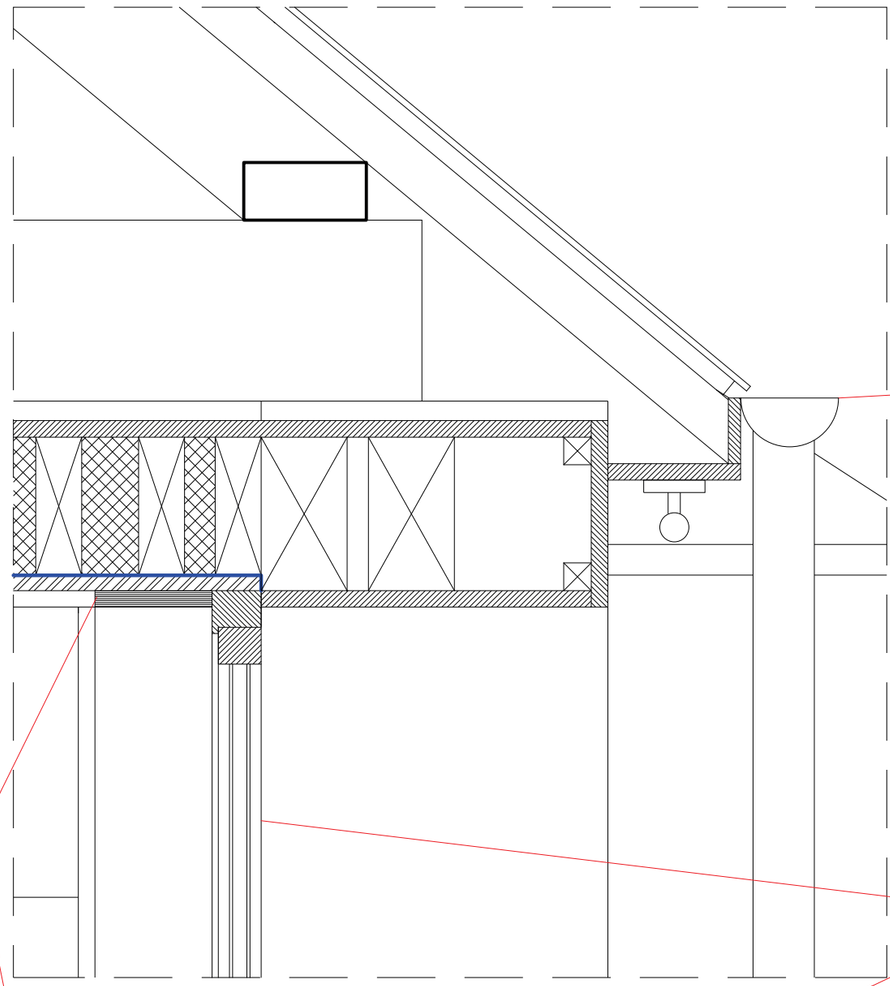
Porte pliante aluminium
laquée noir
Fabricant REYNAERS modèle CF 77
4 vantaux seuilsemi-encastré
ouverture extérieure
h=2300mm l= 2600mm
(mesures à reprendre sur place)

PARE VAPEUR Sopravap Visio

Frein-vapeur intello
PROCLIMA
hygrovariable à fixer sur
l'ossature

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails DD5, DD6, DD7 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

Détail DD8 10



Nouveau chéneau
zinc

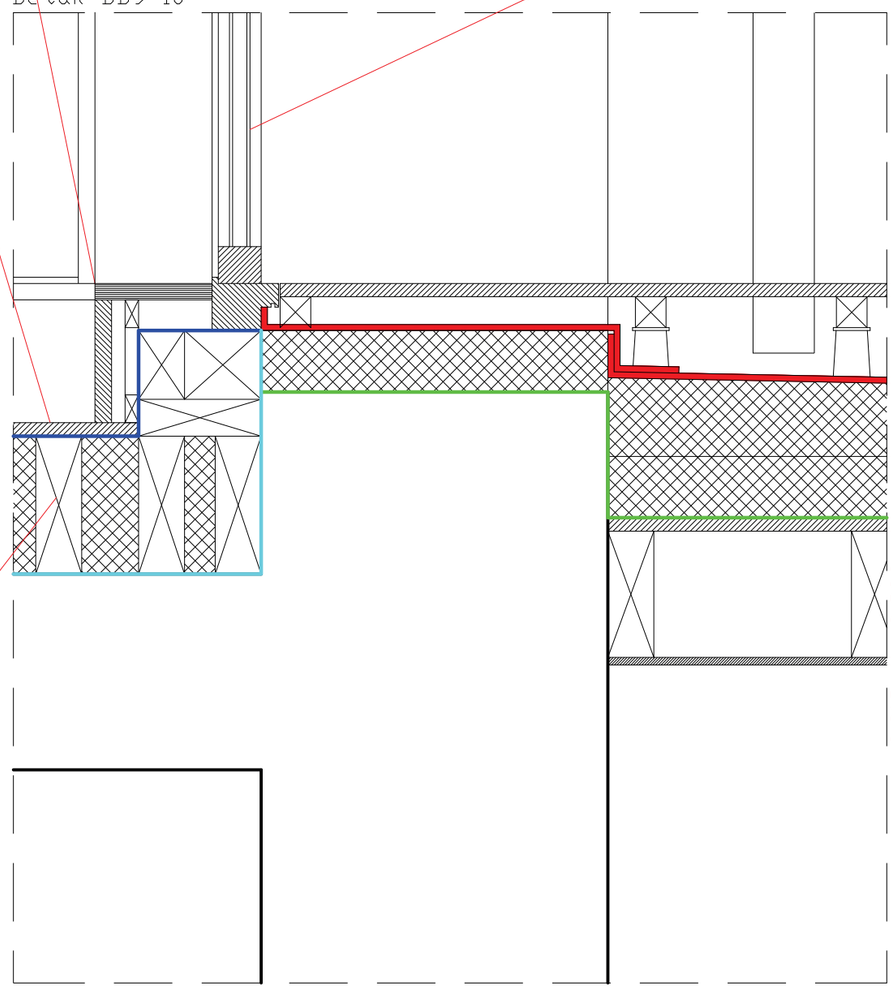
0,309

Démolition du mur
sur toute
sa hauteur,
pose d'un linteau
2x poutres en sapin
à ficher dans le mur
sur 20cm de chaque
côté minimum
et à peindre aux extrémités
Construction d'un coffre
pour camoufler le iinteau

Encadrement de
la porte vitrée
contreplaqué
hydrofuge
(film phénolique)
chants
laissés bruts.
Les chants de
l'encadrement
de la porte
rejoignent
précisément
ceux de
l'encadrement
de l'espace cuisine
(contreplaqué sup.
et latéral)

Porte vitrée
oscillo-battante
h= 2250mm
L= 900mm
Chataigner
double vitrage
(4-16-4 argon)

Détail DD9 10



Planches terrasse
Faux acacia 22 x 100mm
sur lambourdes 50 x 50mm
Sur plot PVC
réglables (70-170mm)

Membrane EPDM
ép. 1,2mm sur
isolation polyuréthane
pente 2% min
Sous isolation polyuréthane
100mm pour rattraper
le niveau des
nouvelles solives
(voir détails AA3 AA4 & AA5)

Planches de sapin à clouer
sur solives existante
non rainurées
22x200mm
bois de coffrage

Solives existantes `
à renforcer
et changer si nécessaire
ép. estimée 206mm

Finition plafond int. RDC
ép. estimée 12mm
Probablement placo

0,022
0,010
0,100
0,022
0,206
0,012

Plancher de
finition R+1
Planches sapin du
jura 22x200mm
Rainurées à clouer
directement sur
le solivage
voir calepinage
Finition brut
de sciage
huilé mat incolore
Pas de plinthe,
prévoir
espace de dilatation
sous la
première planche

Solives Sapin
du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique
Isonat
200 souple

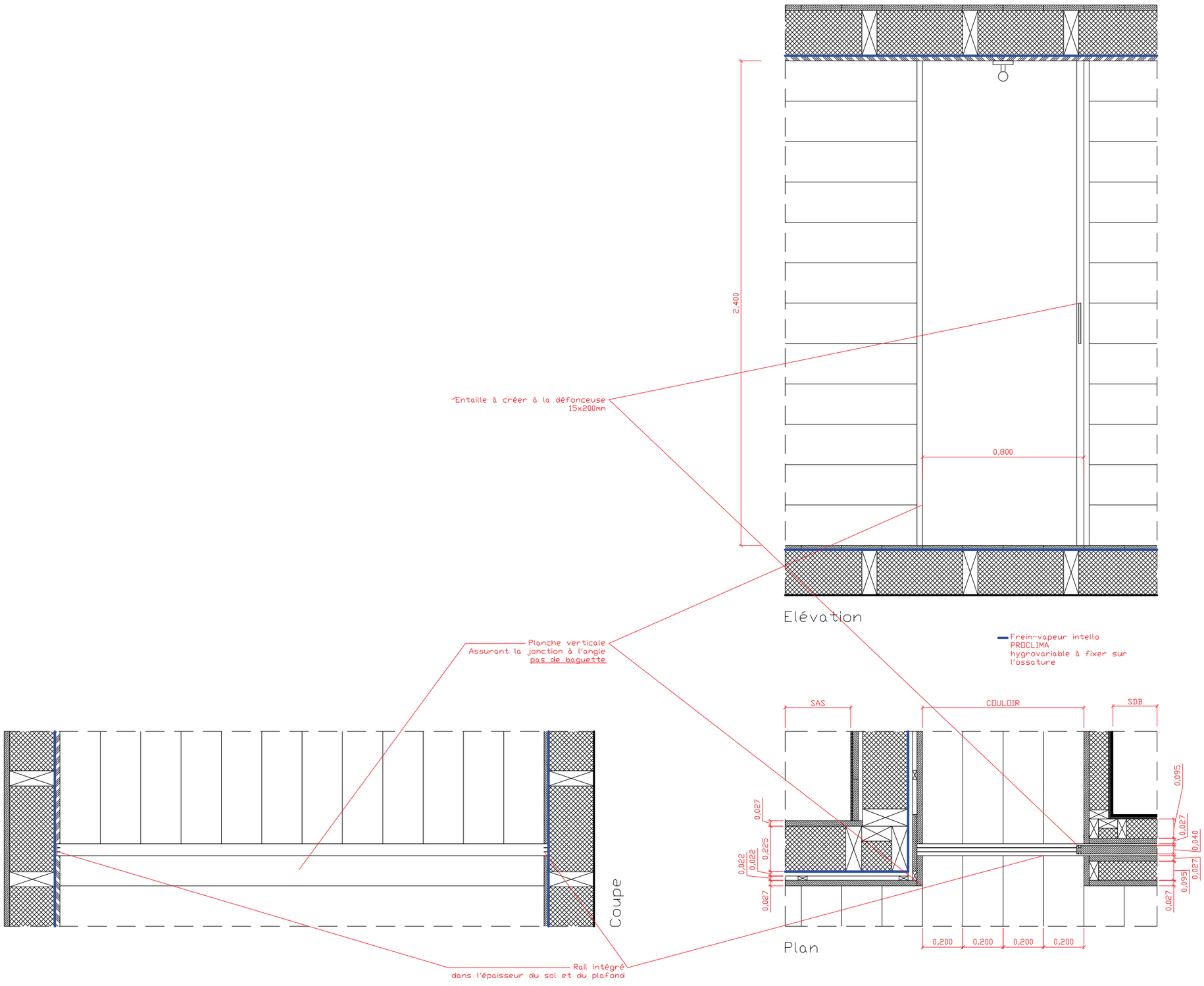
PARE VAPEUR Sopravap Visio

Pare vapeur VAP-ALU

Frein-vapeur intello
PRO CLIMA hygrovariable

Bâche EPDM 1,2mm
(étanchéité)

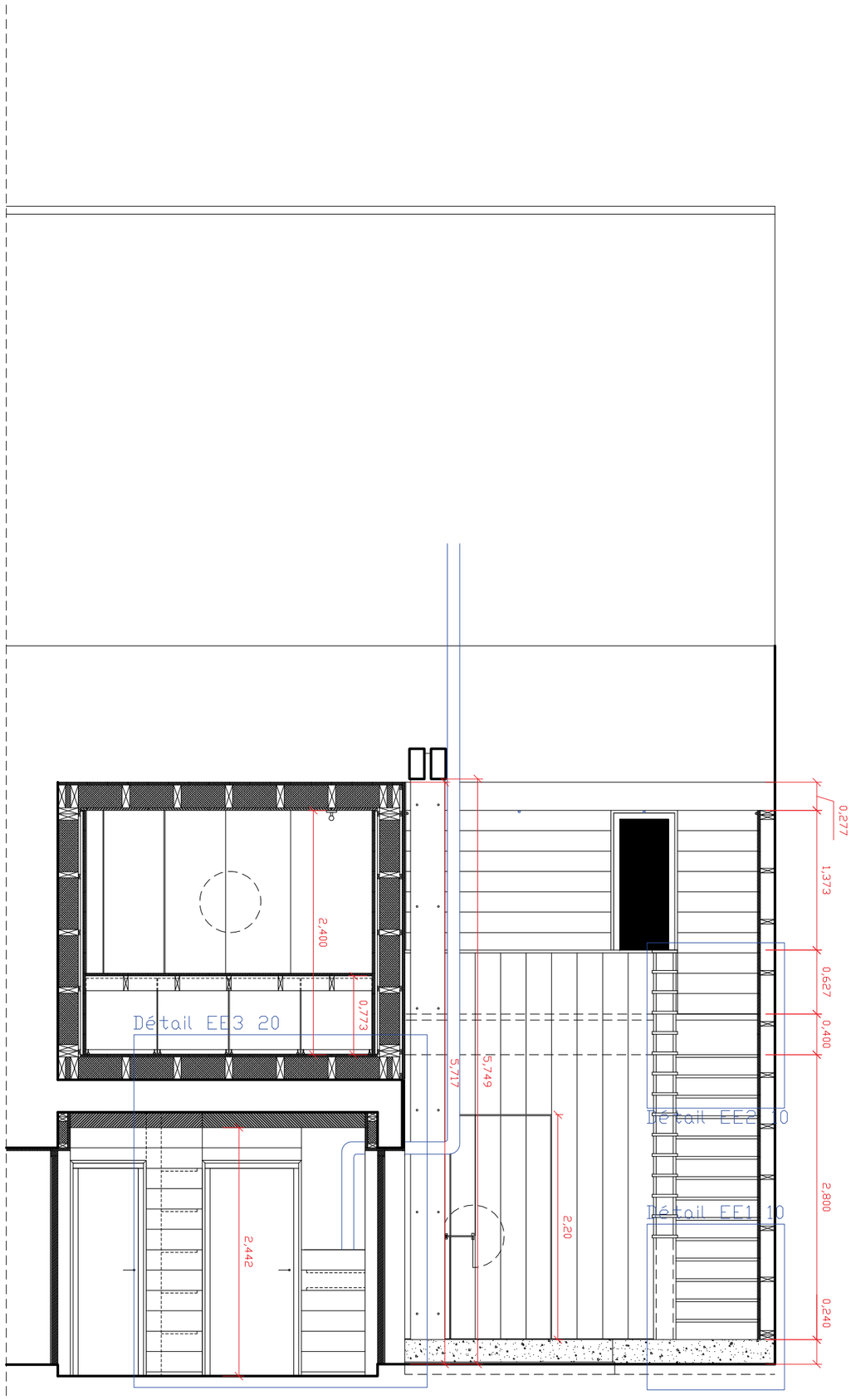
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail DD8 & DD9 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail porte coulissante |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |

# COUPE EE

**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**

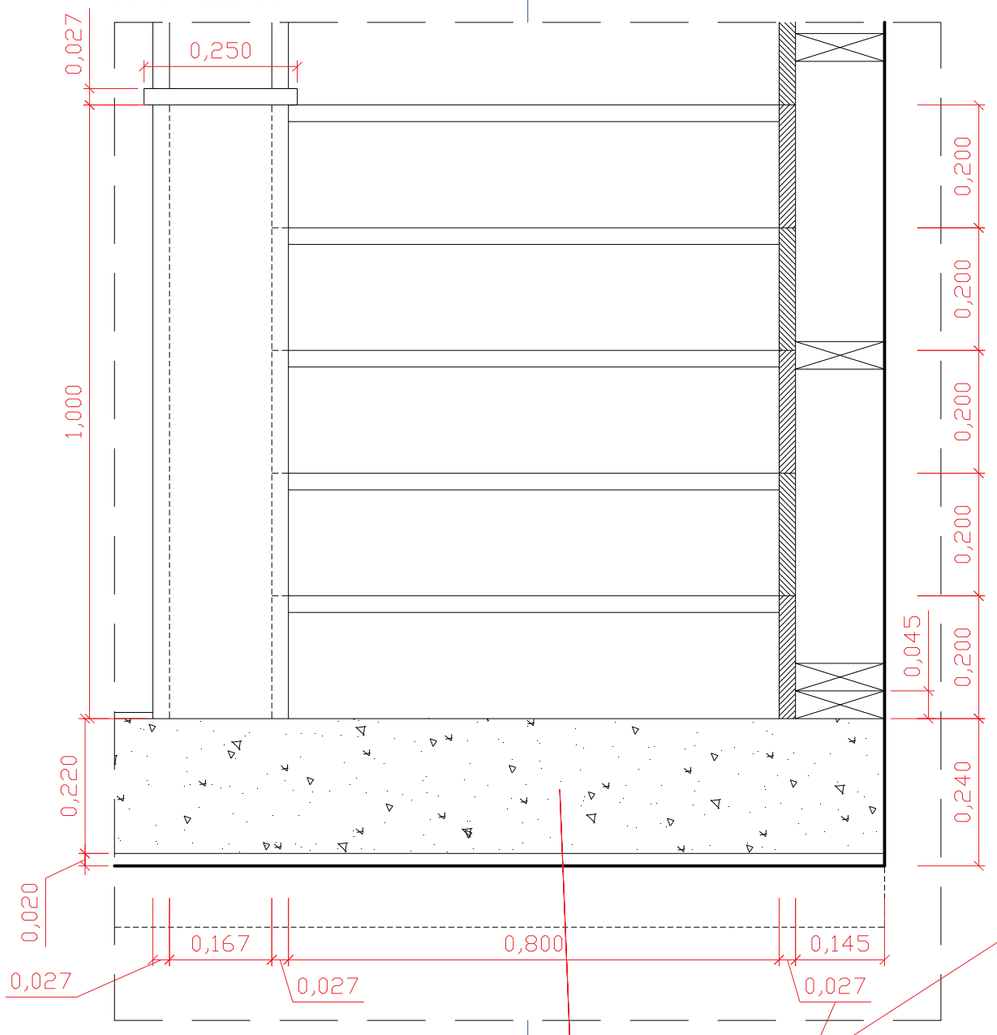



# Coupe EE

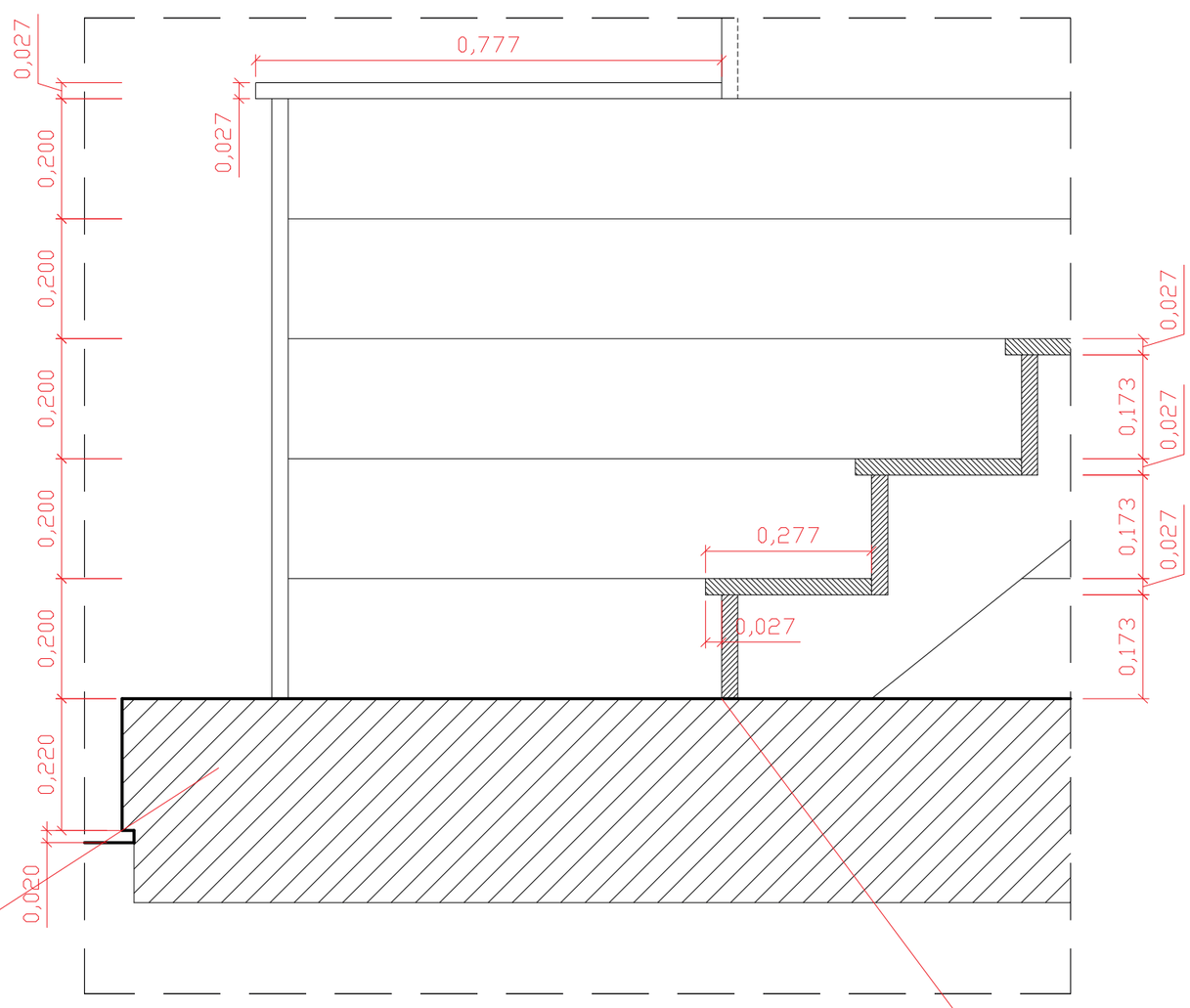
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Projet<br>Coupe EE |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

CC1 10

Detail EE1 10




Detail CC1 10




CC1 10

Dalle de béton coulée sur place
Enlever les pierres au sol et creuser
sur une dizaine de cm
pour mettre en place le ferraillage
finition brossée
Prévoir un joint creux 2cm

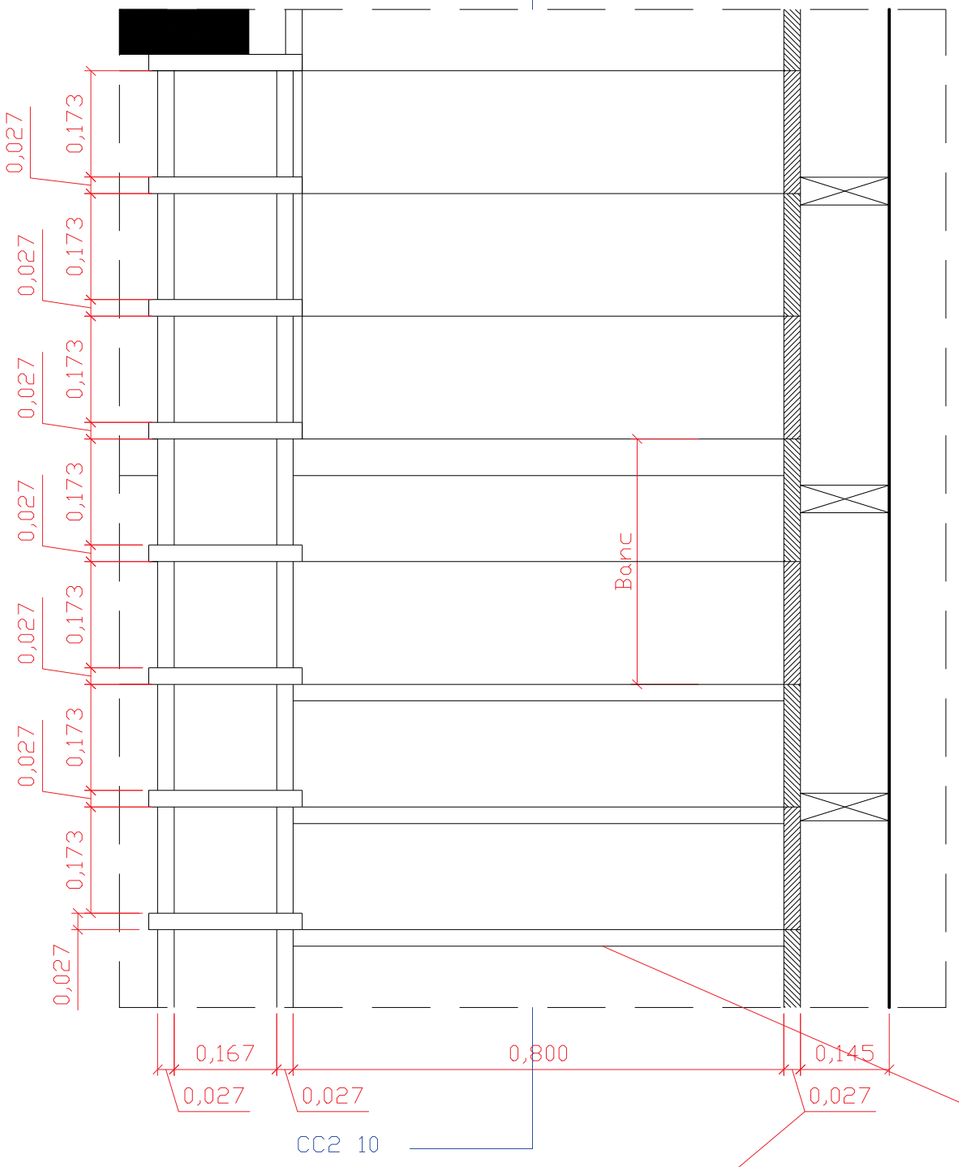
Cloison à droite de l'escalier:
-Ossature: sapin du jura 145x45mm
Fixée sur la dalle
- Finition: planche de sapin du jura
27x200x4000mm à clouer horizontalement
sur l'ossature. Les joints sont à répartir
de manière homogène
voir coupe AA et BB
- Pas d'isolation

Escalier:
-marche: sapin du jura 27x277mm
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur le limon. La face supérieure
de chaque marche est parfaitement
alignée à la planche horizontale
constituant la cloison garde corps
-Contremarche: sapin du jura 27x173mm
finition brut de sciage, à clouer sur limon
-Limon: sapin du jura

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails CC1 & EE1 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

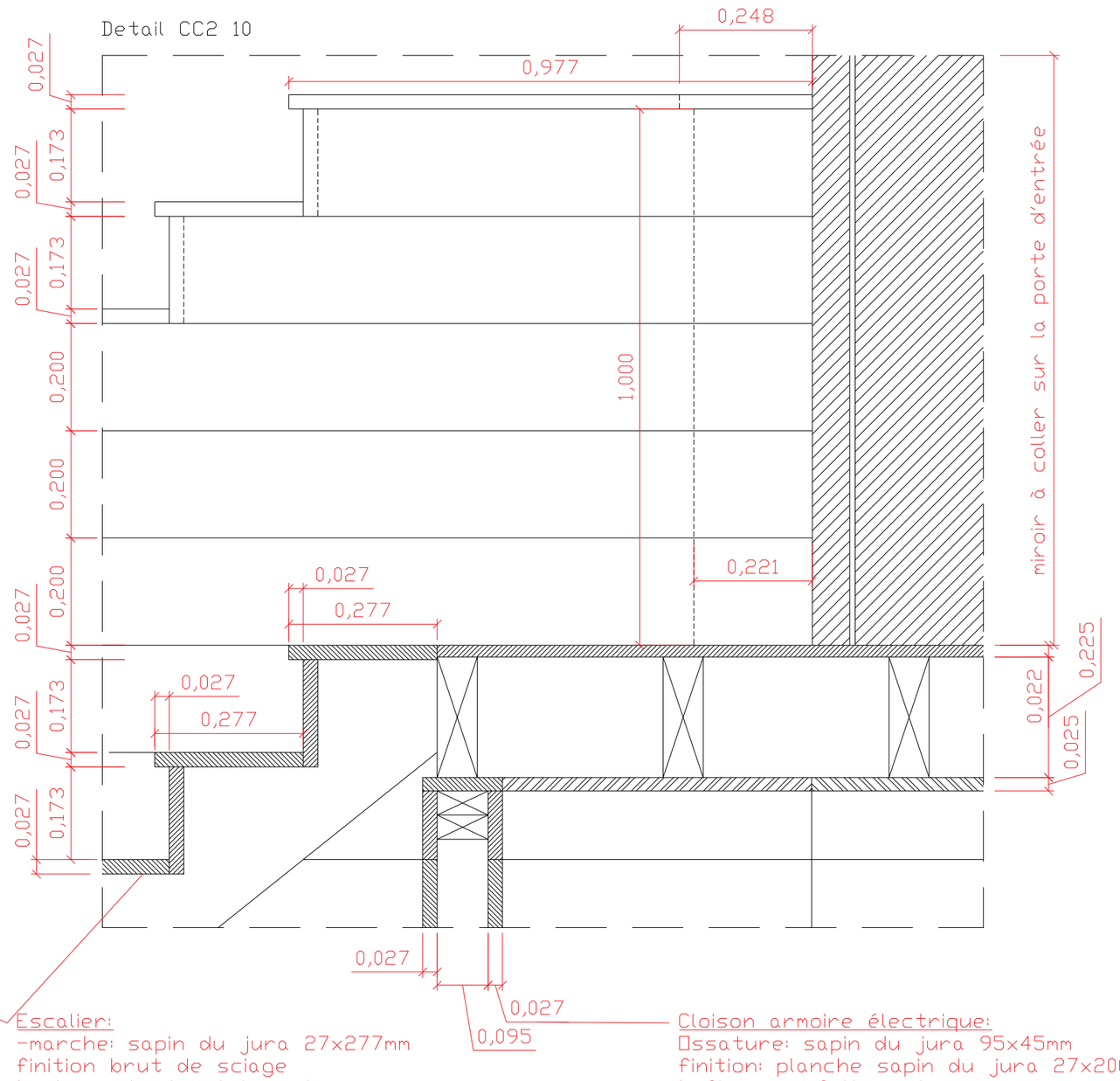
CC2 10

Detail EE2 10




Cloison à droite de l'escalier:
-Ossature: sapin du jura 145x45mm
Fixée sur la dalle
- Finition: planche de sapin du jura
27x200x4000mm à clouer horizontalement
sur l'ossature. Les joints sont à répartir
de manière homogène
voir coupe AA et BB
- pas d'isolation

Detail CC2 10

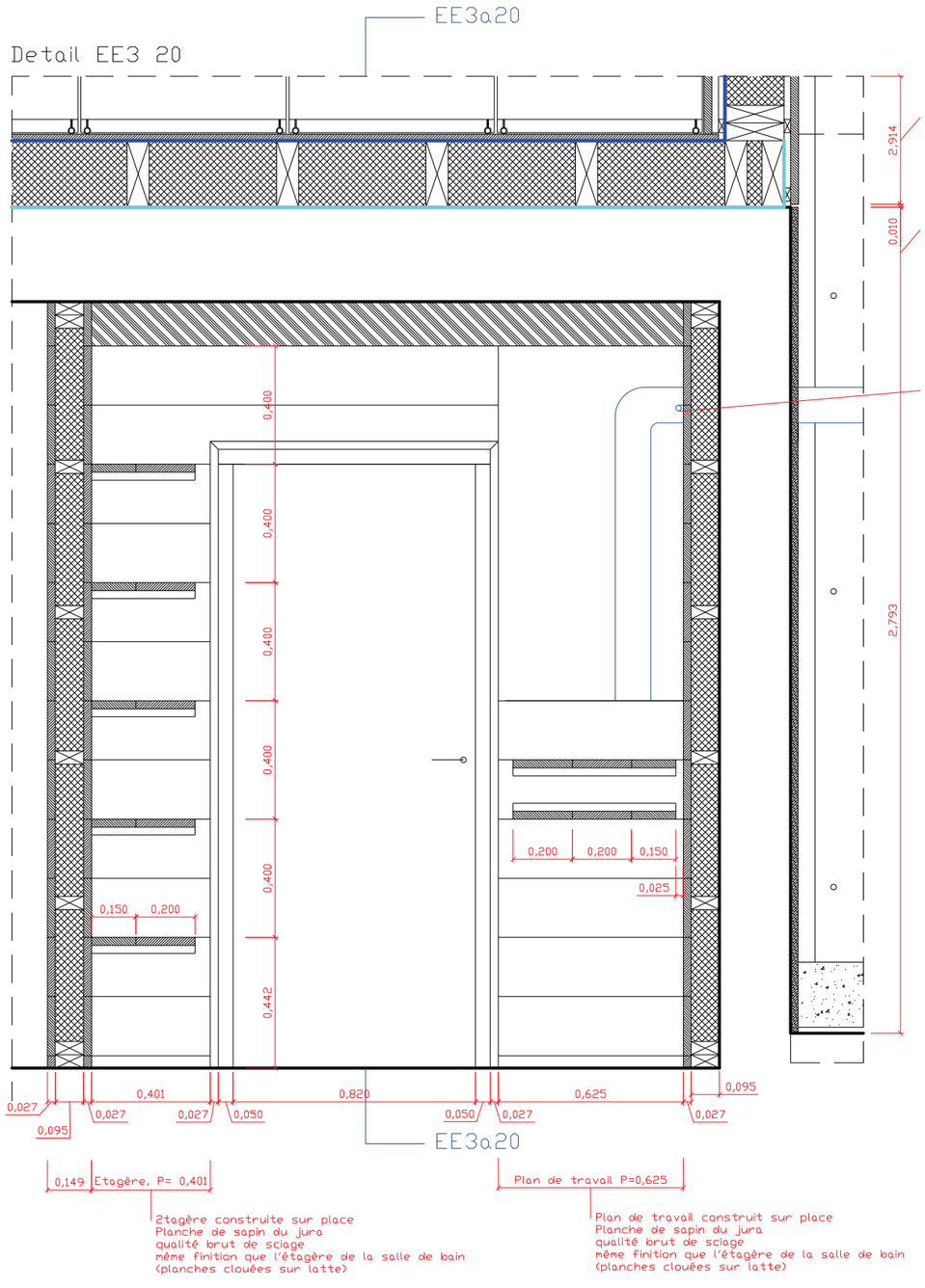



Escalier:
-marche: sapin du jura 27x277mm
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur le limon. La face supérieure
de chaque marche est parfaitement
alignée à la planche horizontale
constituant la cloison garde corps
-Contremarche: sapin du jura 27x173mm
finition brut de sciage, à clouer sur limon
-Limon: sapin du jura

Cloison armoire électrique:
Ossature: sapin du jura 95x45mm
finition: planche sapin du jura 27x200mm
à fixer parfaitement
horizontal sur l'ossature
pas d'isolation

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails EE2 & CC2 10 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

## Detail EE3 20




Finition murs ext. de la nouvelle habitation
Planches sapin du jura 27x250x4000mm
non rainurées
qualité bois de coffrage
à clouer verticalement
sur l'ossature

Finition ext. du mur séparant
l'espace commun
de l'entrée de
la nouvelle habitation au rdc
Enduit à la chaux pure blanche
NHL35 de Saint Astier
finition talochée.
Laisser un joint creux (1cm)
entre la partie enduite et la partie
bardée verticalement.

Néons fixés sur cloison

l=600mm IRC > 90%
voir plan électrique

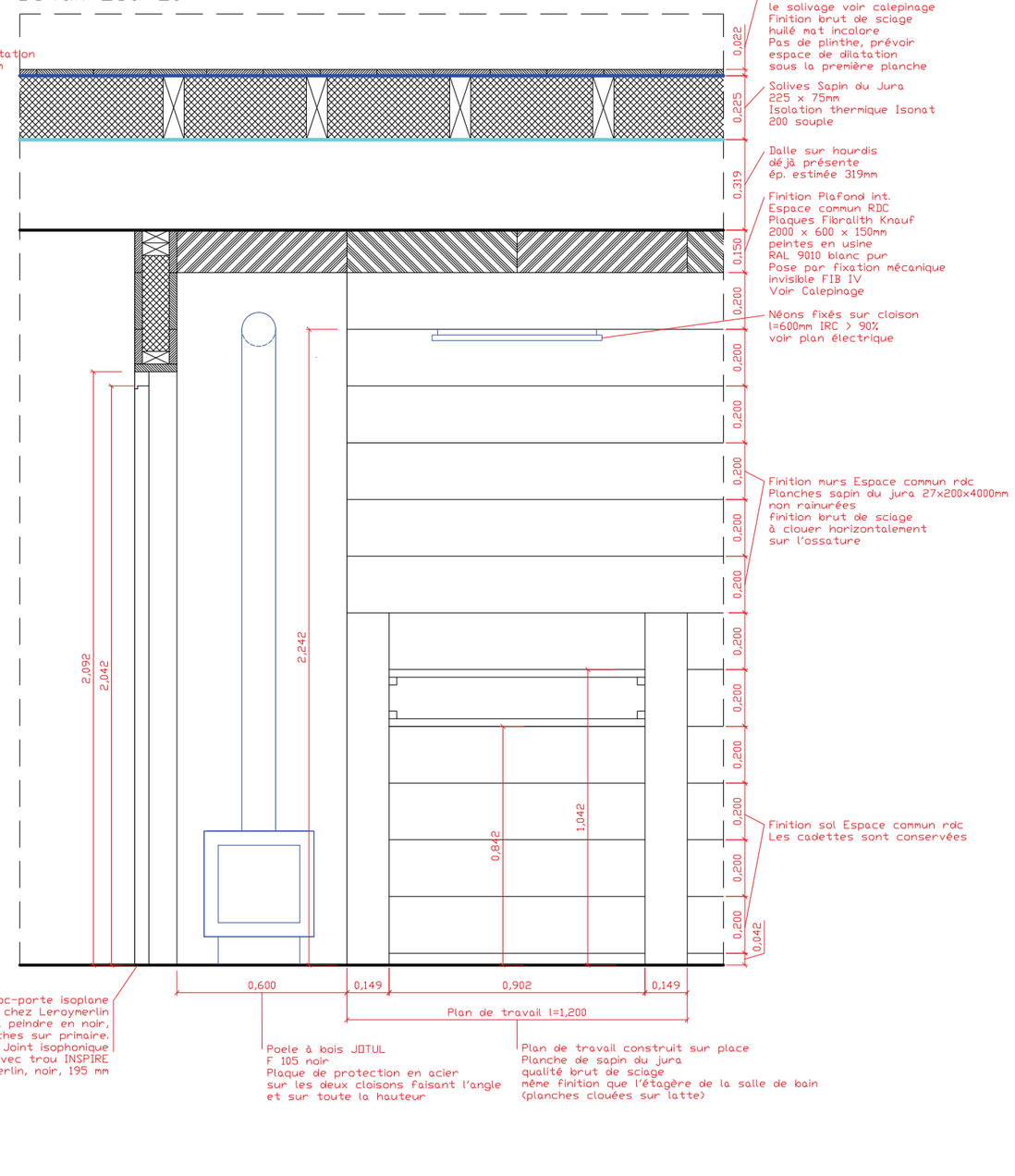
PARE VAPEUR Sopravap Visio

Frein-vapeur intello
PROCLIMA
hygrovariable à fixer sur
l'ossature

2tagère construite sur place
Planche de sapin du jura
qualité brut de sciage
même finition que l'étagère de la salle de bain
(planches clouées sur latte)

Plan de travail construit sur place
Planche de sapin du jura
qualité brut de sciage
même finition que l'étagère de la salle de bain
(planches clouées sur latte)

## Detail E3a 20




Plancher de finition R+1
Planches sapin du jura 22x200mm
Rainurées à clouer directement sur
le solivage voir calepinage
Finition brut de sciage
huilé mat incolore
Pas de plinthe, prévoir
espace de dilatation
sous la première planche

Solives Sapin du Jura
225 x 75mm
Isolation thermique Isonat
200 souple

Dalle sur hourdis
déjà présente
ép. estimée 319mm

Finition Plafond int.
Espace commun RDC
Plaques Fibralith Knauf
2000 x 600 x 150mm
peintes en usine
RAL 9010 blanc pur
Pose par fixation mécanique
invisible FIB IV
Voir Calepinage

Néons fixés sur cloison
l=600mm IRC > 90%
voir plan électrique

Finition murs Espace commun rdc
Planches sapin du jura 27x200x4000mm
non rainurées
finition brut de sciage
à clouer horizontalement
sur l'ossature

Finition sol Espace commun rdc
Les cadettes sont conservées

Modèle : Bloc-porte isoplane
chez Leroymerlin
Réf 4040876 à peindre en noir,
2 couches sur primaire.
Joint isophonique
Poignées de porte Lee avec trou INSPIRE
chez leroy merlin, noir, 195 mm

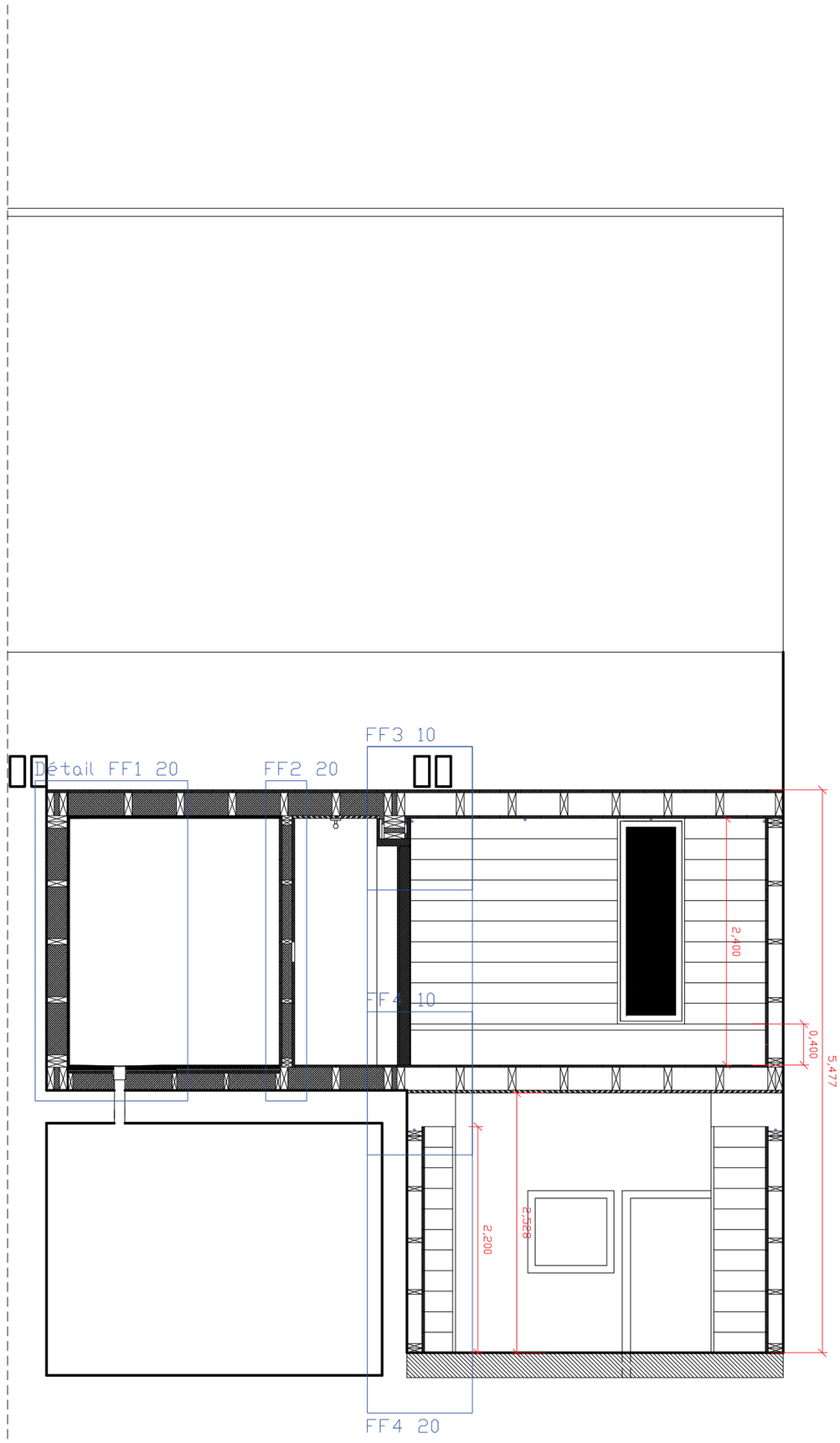
Poele à bois JOTUL
F 105 noir
Plaque de protection en acier
sur les deux cloisons faisant l'angle
et sur toute la hauteur

Plan de travail construit sur place
Planche de sapin du jura
qualité brut de sciage
même finition que l'étagère de la salle de bain
(planches clouées sur latte)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails EE3 & EE3a 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

# COUPE FF

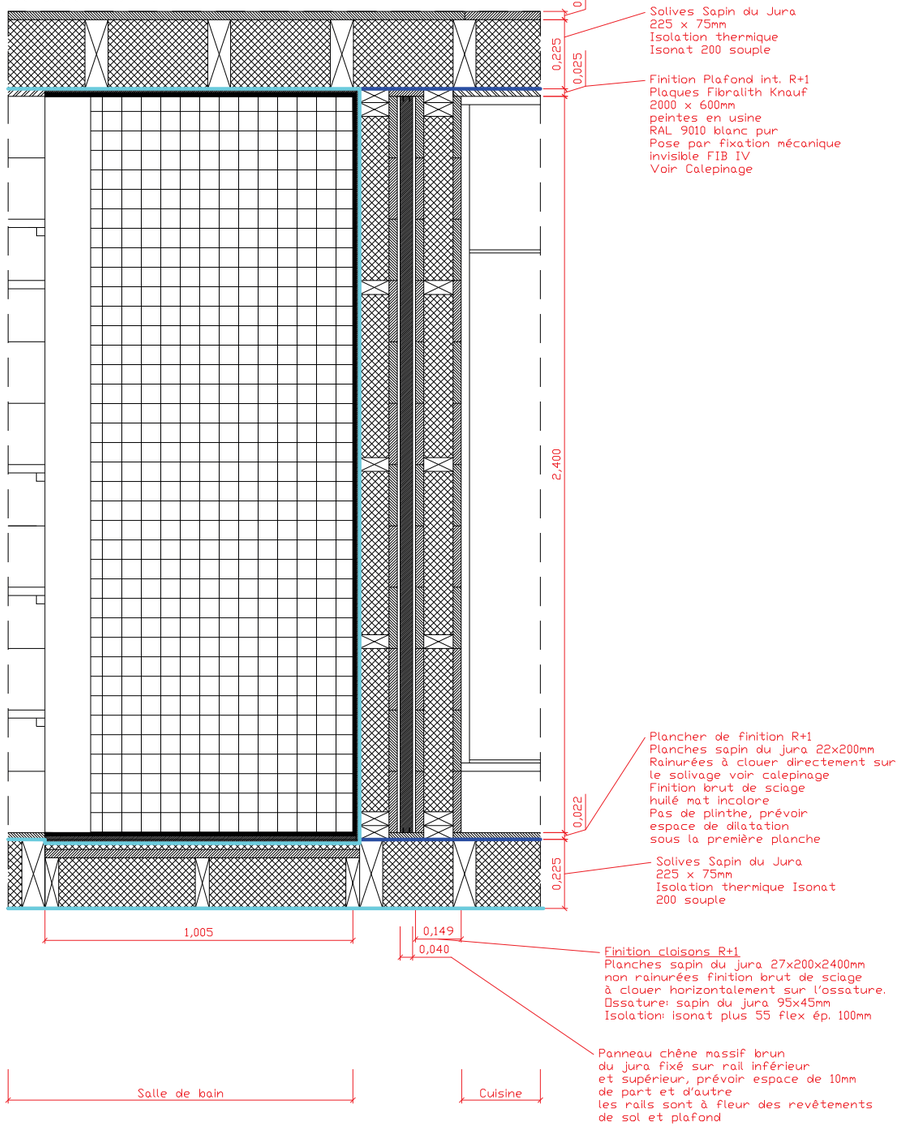
**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**



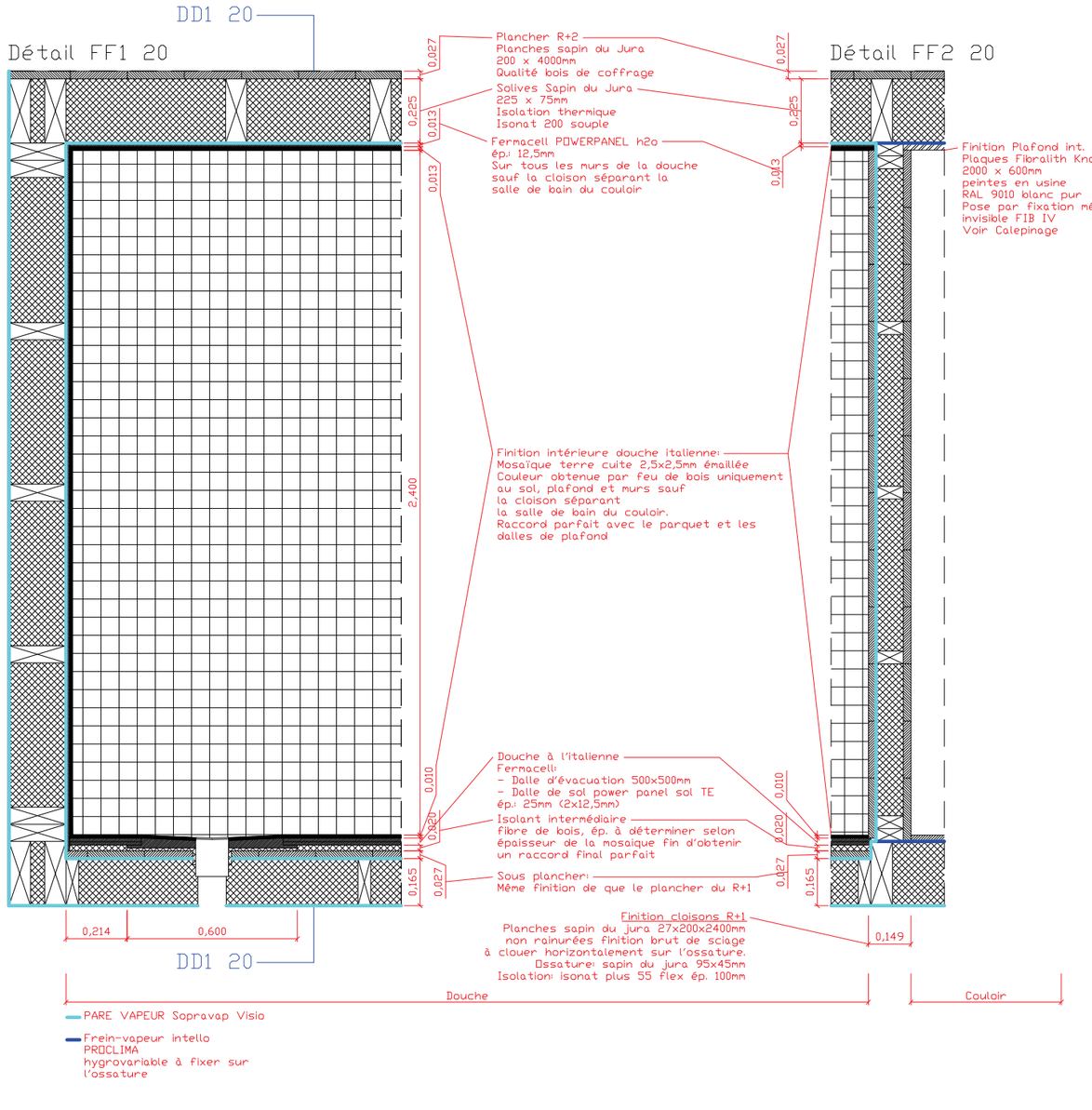

# Coupe FF

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Projet<br>Coupe FF |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

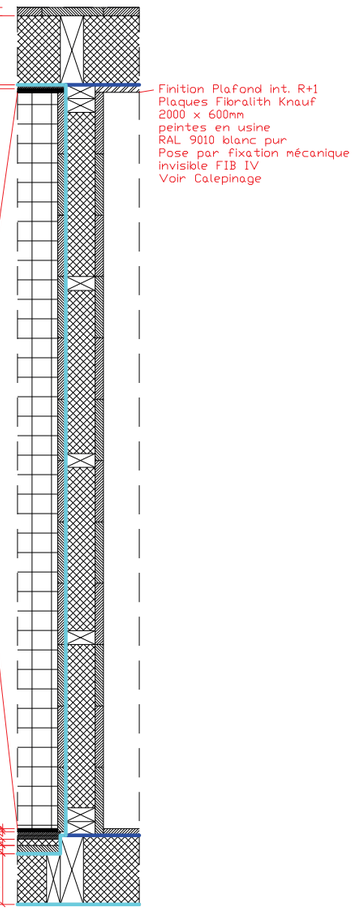
## Détail DD1 20



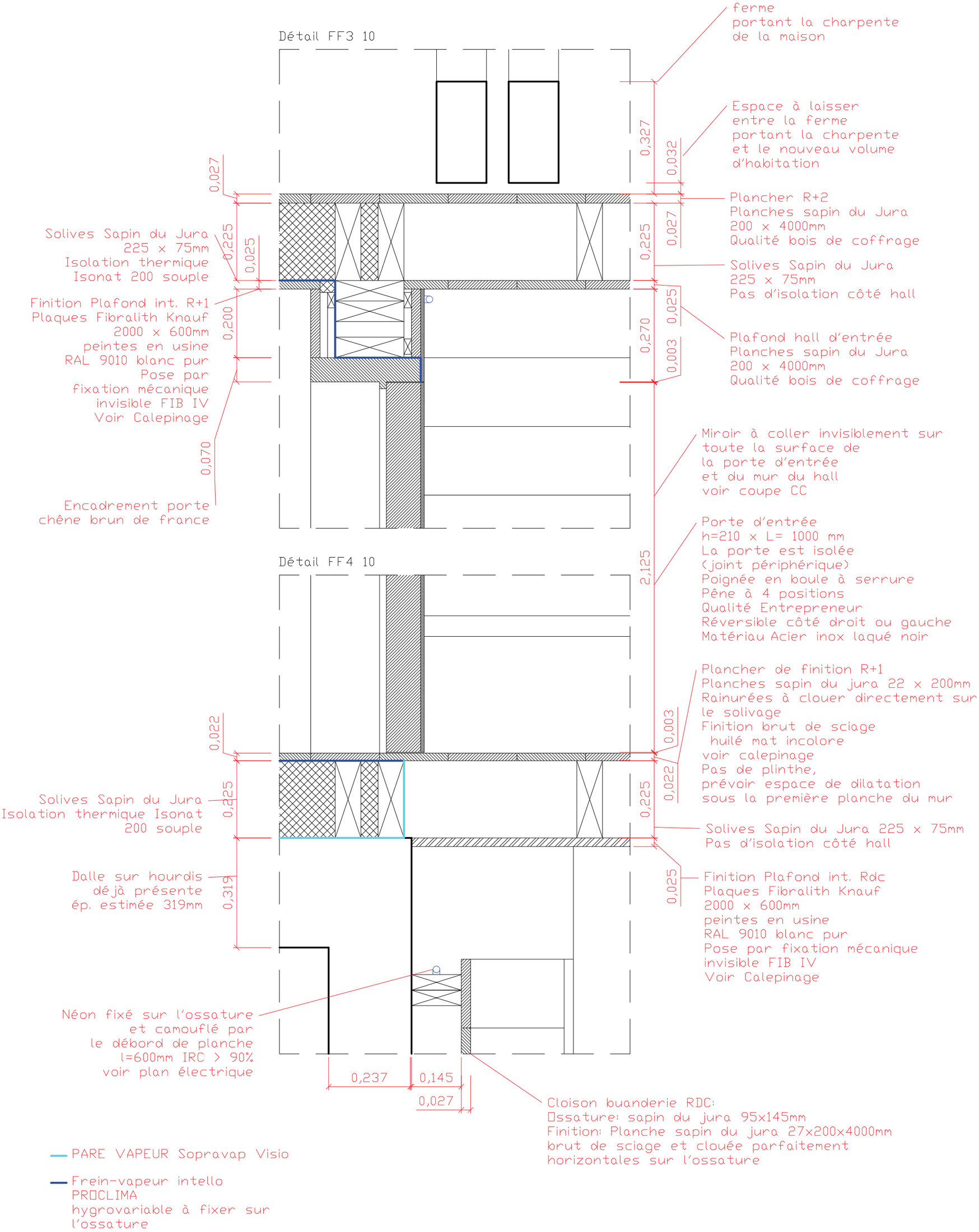

## Détail FF1 20



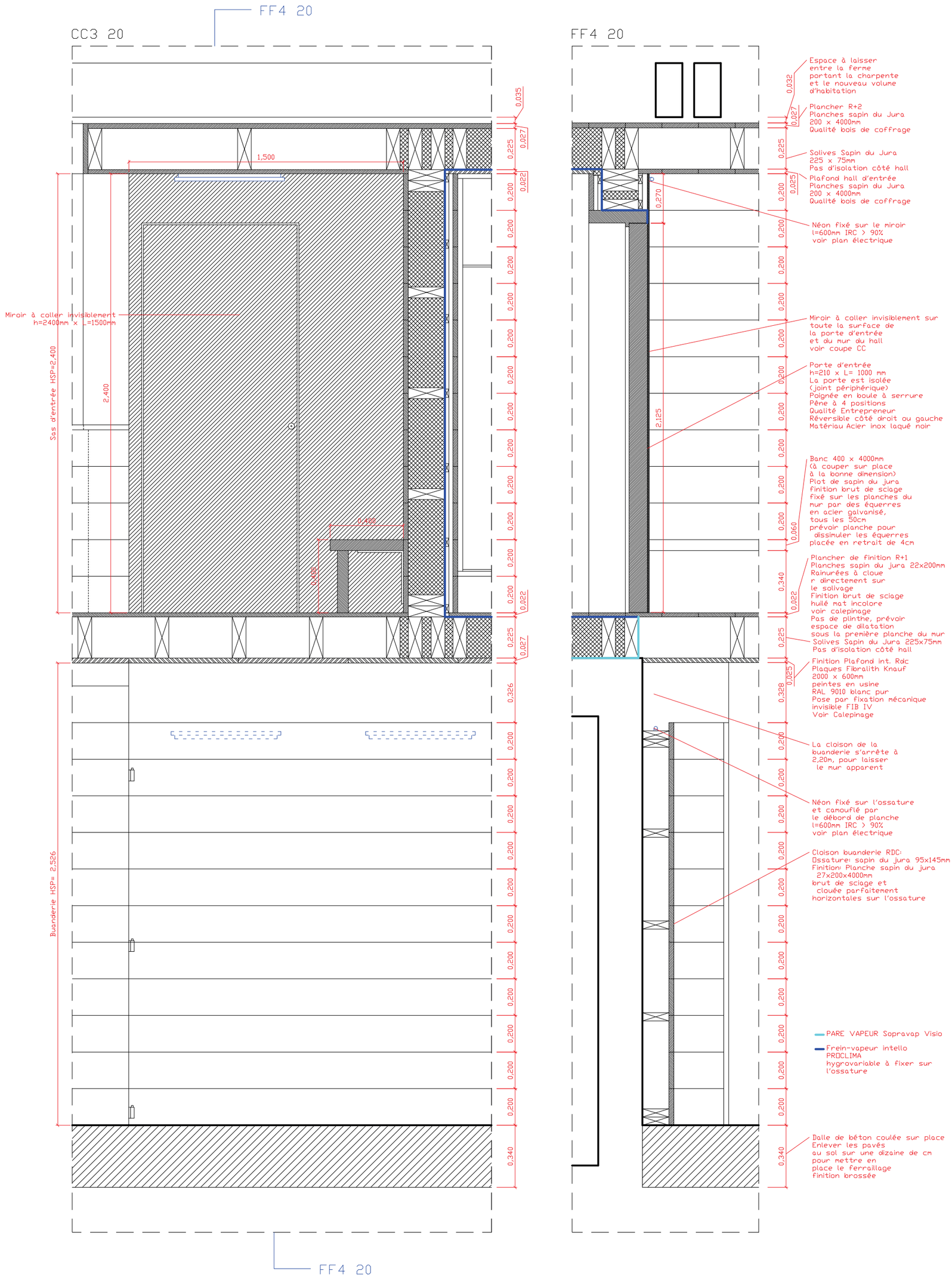

## Détail FF2 20




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails DD1, FF1<br>& FF2 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |



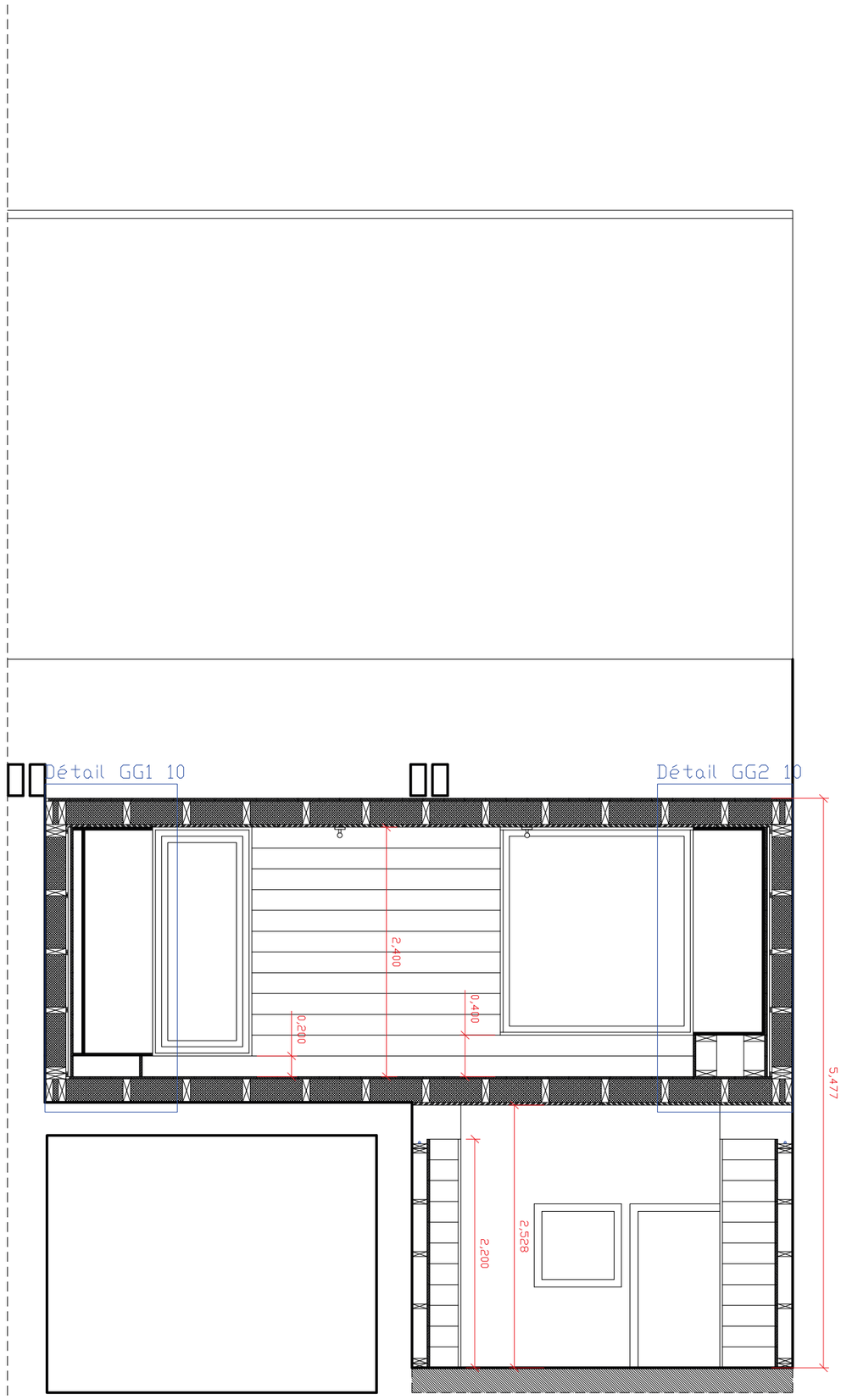

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détails FF3 & FF4 10<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail CC3 & FF4 20 |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:20 |

# COUPE GG

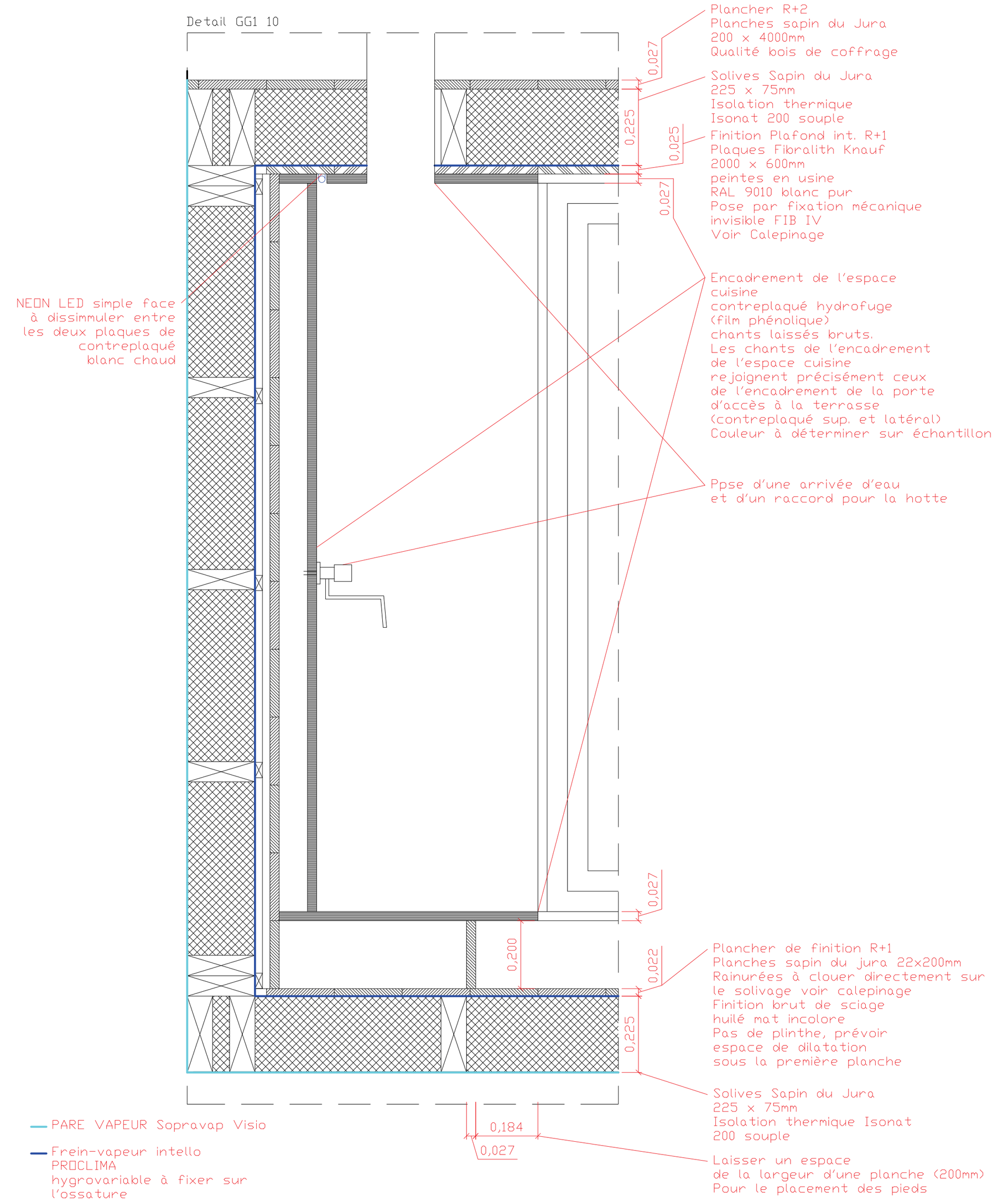
**Projet:** création d'un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d'Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**




# Coupe GG

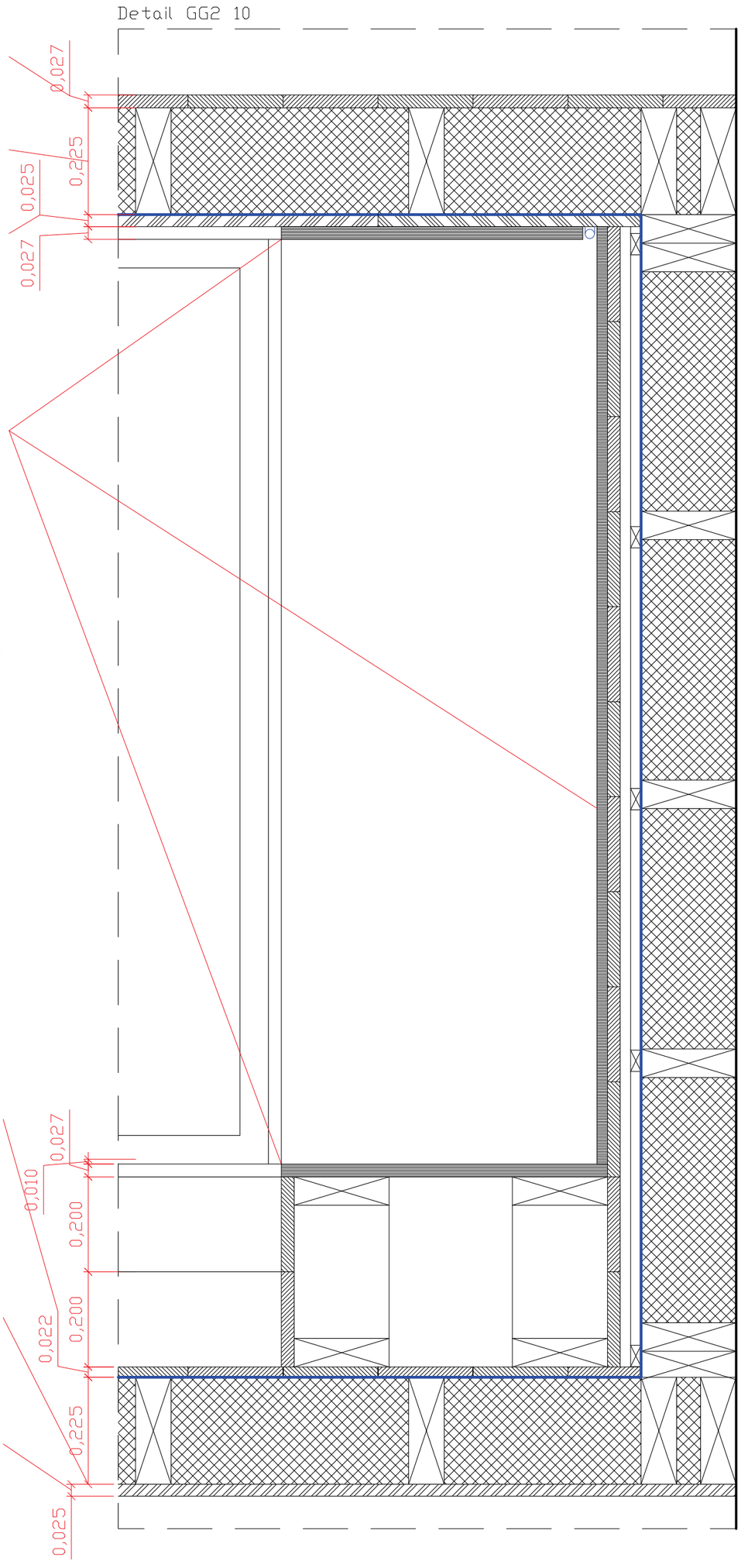
| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Projet<br>Coupe GG |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |

Detail GG1 10




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail GG1 10<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

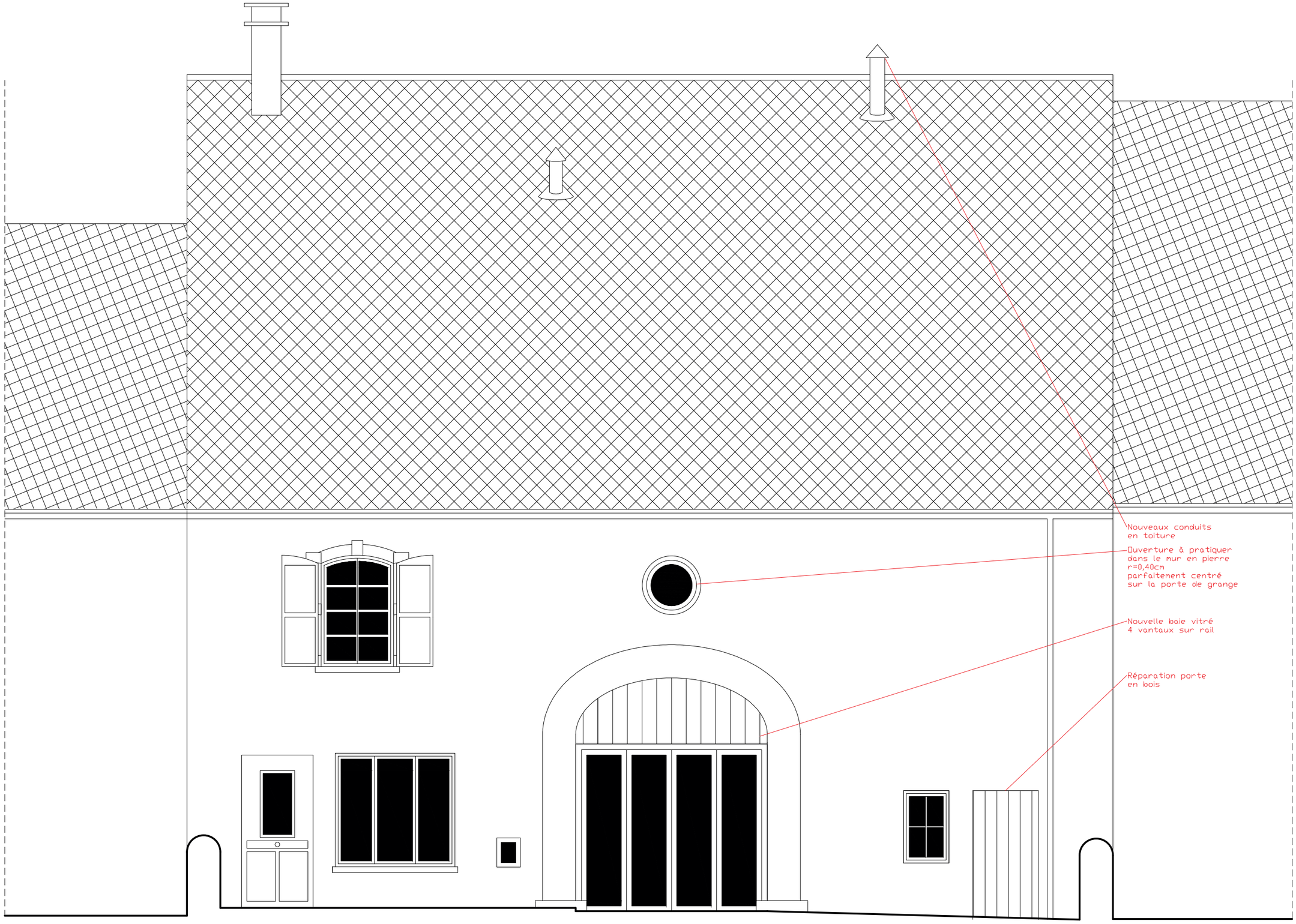
Detail GG2 10



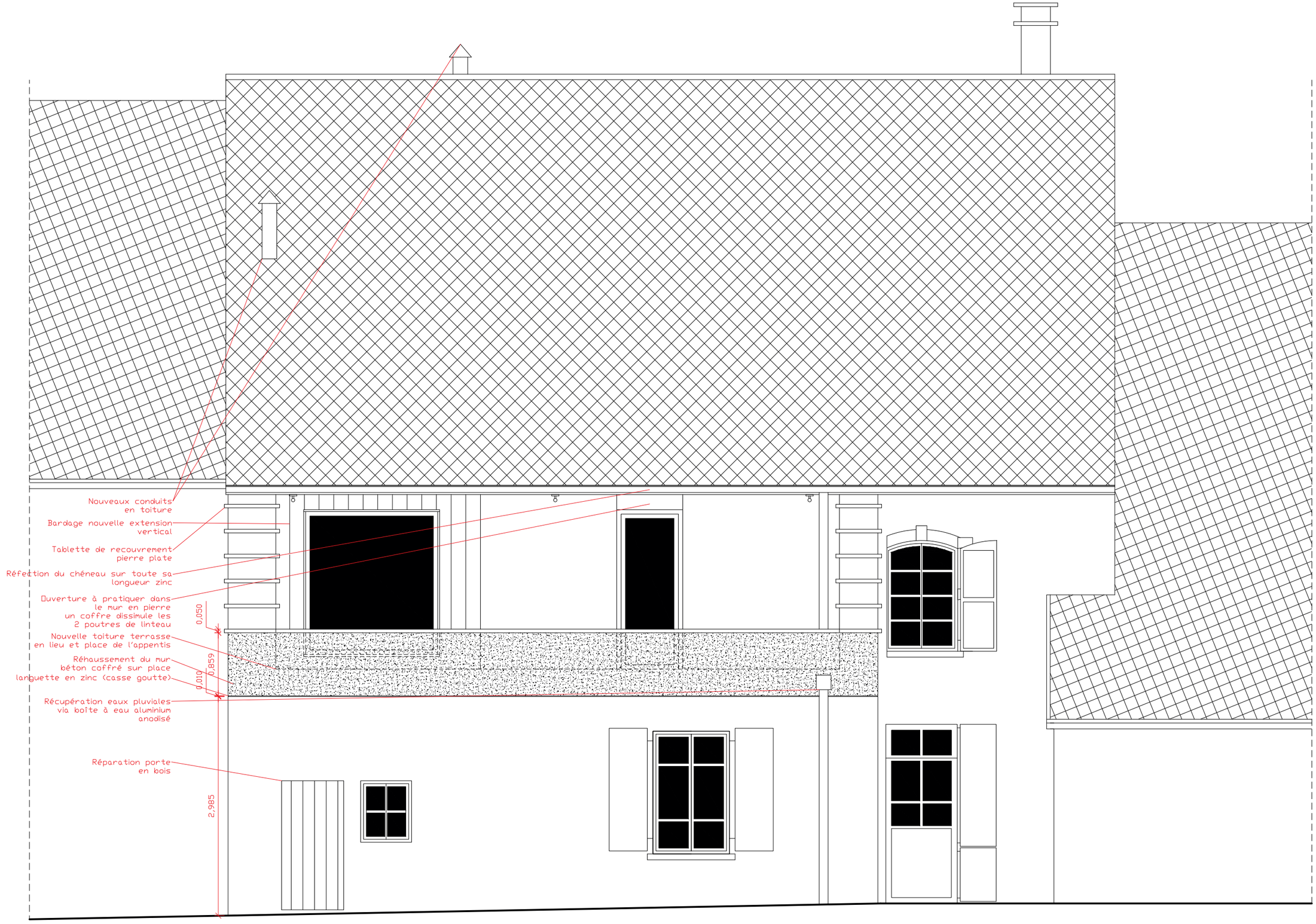

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Détail GG2 10<br>06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:10 |

# FACADES

**Projet:** création d’un appartement de 45m2 (surface de plancher isolée) dans une grange à Poids-de-Fiole 39130
**Maître d’Ouvrage:** Mme PAVAT Sylvie - 9 rue de la fontaine 25440 LOMBARD
**Architecte:** Mr Devaux Antoine - 20 place de la fontaine 39130 PONT-DE-POITTE
**Les dessins et détails qui suivent sont indissociables du descriptif de travaux joint.**




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Façade Est / à rue<br>Projet |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| Mme PAVAT Sylvie<br>9 rue de la Fontaine<br>25440 LOMBARD | Création d'un appartement dans une grange | | Façade Ouest / jardin<br>Projet |
| | | | 06/07/17 |
| Antoine Devaux Architecte / 20 place de la fontaine 39130 Pont-de-Poitte / contact@antoinedevaux.info / +33 6 95 98 93 71 | | | 1:50 |